

Do uczestników postępowania przetargowego

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego konsolidacyjnego w kwocie 11.800.000,00 zł

Wyjaśnienie Treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający, tj. Gmina Miasto Pionki, działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami), udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

1. *W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu na „Udzielenie kredytu długoterminowego konsolidacyjnego na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów” zwracam się z prośbą o umieszczenie na Państwa stronie internetowej poniższych informacji dotyczących SIWZ:*
 - 1) *Uchwały Nr VIII/52/2015 Rady Miasta Pionki z dnia 12.05.2015r. W sprawie zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego.*
 - 2) *Uchwały zmieniającej budżet w zakresie upoważnienia Burmistrza do zaciągania zobowiązań na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z 1,5 mln zł do 11,8 mln zł.*
 - 3) *Harmonogram spłaty kredytu w wersji edytowalnej do uzupełnienia na komputerze z prośbą o uwzględnienie dodatkowej kolumny „odsetki”.*

Odpowiedź:

- 1) Uchwała Nr VIII/52/2015 Rady Miasta Pionki z dnia 12 maja 2015 roku została zamieszczona na stronie internetowej BIP Pionki w zakładce Prawo lokalne/ Uchwały Rady/ uchwały VII kadencji
 - 2) Obecnie prowadzone są konsultacje z RIO w sprawie dodatkowego upoważnienia Burmistrza do zaciągnięcia powyższego zobowiązania. Uchwała Nr VIII/52/2015 Rady Miasta Pionki z dnia 12.05.2015 roku w § 3 powierza wykonanie Uchwały Burmistrzowi Miasta. W przypadku konieczności posiadania dodatkowego upoważnienia zostanie ono przedstawione przed podpisaniem umowy kredytowej.
 - 3) Harmonogram zostanie załączony do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na stronie internetowej BIP Pionki w zakładce Ogłoszenia/ Ogłoszenia o zamówieniach publicznych – pod ogłoszeniem o udzielenie kredytu konsolidacyjnego długoterminowego na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów – pod niniejszymi wyjaśnieniami SIWZ.
-
2. *W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu na „Udzielenie kredytu długoterminowego konsolidacyjnego na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów” zwracam się z prośbą o umieszczenie na Państwa stronie internetowej poniższych informacji dotyczących SIWZ:*
 - 1) *Czy w związku z zapisami zawartymi w części XVII SIWZ Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy kredytu na wzorze obowiązującym w banku Wykonawcy, przy zachowaniu wszystkich postanowień SIWZ oraz warunków złożonej oferty?*
 - 2) *Czy w związku z zapisami SIWZ dotyczącymi możliwości przesunięcia terminu spłaty z*

zachowaniem terminu ostatecznej spłaty, należy rozumieć, że zmiana umowy kredytu byłaby uzależniona od pozytywnej opinii RIO, dotyczącej zdolności do spłaty aneksowanego kredytu jeśli taka opinia byłaby wymagana?

- 3) *Prosimy o podstawienie na stronie internetowej Zamawiającego dokumentu WPF na lata 2015 – 2013 (okres kredytowania), obecnie jest zamieszczona WPF na lata 2015 – 2025.*

Odpowiedź:

- 1) Nie
- 2) Dopuszczenie możliwości zmiany harmonogramu spłaty kredytu dotyczy poszczególnych rat bez przekroczenia ostatecznego terminu spłaty – w tej sprawie nie jest wymagana opinia RIO.
- 3) Uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2030 oraz jej zmiany opublikowane są na stronie internetowej BIP Pionki w zakładce Prawo lokalne/ Uchwały Rady/ uchwały VII kadencji

3. *Czy Zamawiający dopuszcza dodatkowe zabezpieczenie w postaci oświadczenia Kredytobiorcy o poddaniu się egzekucji z kontrasygnatą Skarbnika Gminy?*

Tak.

4. *Czy Zamawiający dopuszcza kontrasygnatę Skarbnika Gminy na wekslu in blanco i deklaracji wekslowej?*

Tak

5. *Czy Gmina podpisze przed podpisaniem umowy kredytowej oświadczenie o braku zaległości wobec US i ZUS (załączone zaświadczenia są starsze niż 1 miesiąc)?*

Tak

6. *Prosimy o opublikowanie Uchwały budżetowej Miasta Pionki na 2015 rok wraz ze zmianami (proszę o przesłanie ostatniej wersji –aktualnie obowiązującej);*

Uchwała budżetowa oraz jej zmiany publikowane są na stronie internetowej BIP Pionki w zakładce Prawo lokalne/ Uchwały Rady/ uchwały VII kadencji.

7. *Prosimy o opublikowanie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Pionki na lata 2015-2030 wraz ze zmianami (proszę o przesłanie ostatniej wersji –aktualnie obowiązującej) – na stronie Gminy znalazłam jedynie WPF z dnia 29.01.2015r. – nie obejmuje ona całego okresu kredytowania, brak aktualnej WPF;*

Uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2030 oraz jej zmiany opublikowane są na stronie internetowej BIP Pionki w zakładce Prawo lokalne/ Uchwały Rady/ uchwały VII kadencji.

8. *Prosimy o ujednoczenie zapisu dotyczącego oprocentowania kredytu.*

Wg SIWZ jest „Dla ustalenia oprocentowania przyjmuje się stawkę WIBOR dla 1 miesięcznych depozytów międzybankowych przyjmując: w pierwszym miesiącu kredytowania stawkę WIBOR IM notowaną na dwa dni robocze przed podpisaniem umowy kredytowej w stosunku rocznym plus stała marża bankowa. W kolejnych okresach kredytowania stawkę WIBOR IM notowaną na dwa dni robocze przed rozpoczęciem kolejnego (1 miesięcznego) okresu kredytowania w stosunku rocznym plus stała marża bankowa.

natomiast wg. projektu umowy kredytowej stanowiącej załącznik 5 do SIWZ jest:

„Dla pierwszego okresu naliczania odsetek przyjmuje się stawkę WIBOR 1M jako średnią arytmetyczną z miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu. Zmiana wysokości stawki WIBOR 1M w trakcie trwania umowy następuje automatycznie w pierwszym dniu kolejnego miesiąca kalendarzowego, przyjmując wysokość stawki WIBOR 1M jako średnią arytmetyczną z miesiąca poprzedzającego zmianę oprocentowania.

W celu ujednoczenia zapisów dotyczących oprocentowania kredytu proszę przyjąć zapis wynikający z projektu umowy stanowiącej załącznik Nr 5 do SIWZ.

9. *Prosimy o opublikowanie uchwały, w której określono limit kwotowy na zaciąganie zobowiązań z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów lub czy stosowna uchwała będzie podjęta przed podpisaniem umowy kredytowej z wybranym Wykonawcą.*

Obecnie prowadzone są konsultacje z RIO w sprawie dodatkowego upoważnienia Burmistrza do zaciągnięcia powyższego zobowiązania. Uchwała Nr VIII/52/2015 Rady Miasta Pionki z dnia 12.05.2015 roku w § 3 powierza wykonanie Uchwały Burmistrzowi Miasta. W przypadku konieczności posiadania dodatkowego upoważnienia zostanie ono przedstawione przed podpisaniem umowy kredytowej.

10. *Prosimy o opublikowanie sprawozdań: Rb-NDS, Rb-N, Rb-Z, Rb-27s, Rb-28s na 31.12.2013r. I na 31.12.2012r.*

Sprawozdania zostały opublikowane na stronie internetowej BIP Pionki w zakładce Mienie i Budżet Miasta/ Budżet/ rok 2012 i 2013

11. *Proszę o wyjaśnienie, w jaki sposób należy rozumieć zapis w SIWZ, że Zamawiający zastrzega sobie w szczególnie uzasadnionych przypadkach możliwość przesunięcia terminu spłaty z zachowaniem terminu ostatecznej spłaty 31.01.2030r. - bez ponoszenia dodatkowych kosztów z tego tytułu. Czy zapis ten dopuszcza możliwość późniejszej spłaty rat kapitałowych względem ustalonego harmonogramu?*

Dopuszczenie możliwości zmiany harmonogramu spłaty kredytu dotyczy poszczególnych rat bez przekroczenia ostatecznego terminu spłaty.

12. *Czy na rachunkach bankowych Gminy występują/występowały zajęcia egzekucyjne? Jeżeli tak to proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych.*

Nie.

13. *Proszę o dodatkowe informacje dot. kredytów, które będą spłacone z wnioskowanego kredytu w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego. Proszę o podanie:*

- a) w jakiej wysokości, na jaki cel i na jaki okres zostały udzielone te kredyty?*
- b) jaka jest wysokość aktualnego zadłużenia z tytułu poszczególnych ww. kredytów?*
- c) daty wygaśnięcia tych kredytów oraz informacja dot. spłaty tych kredytów*

Zestawienie kredytów podlegających konsolidacji:

Nazwa banku	Cel kredytu	Okres kredytowania	Zadłużenie na 30.06.2015r.
-------------	-------------	--------------------	----------------------------

Bank Ochrony Środowiska	Zakup sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, oczyszczalni ścieków i ujęcia wody od Zakładów Tworzyw Sztucznych PRONIT w upadłości.	30.06.2006-27.06.2016	1.176.268,00
Bank Ochrony Środowiska	Budowa przejścia dla pieszych ul.Kozienicka-Al. Jana Pawła II do wysokości ul.Korczaka	28.04.2009-10.12.2015	134.495,72
Bank Gospodarstwa Krajowego	Przebudowa ciągu ulic: Leśna, Partyzantów i Wesoła	22.11.2011-15.03.2020	1.845.476,00
Bank Gospodarstwa Krajowego	Spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań	10.04.2012-15.03.2025	4.096.400,00
Bank Spółdzielczy w Pionkach	Kredyt na finansowanie przejściowego deficytu budżetowego roku 2011	31.12.2011-30.09.2015	4.426.243,72

14. Prosimy o opublikowanie Uchwały Nr VIII/52/2015 Rady Miasta Pionki z dnia 12 maja 2015r. w sprawie zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego.

Uchwała Nr VIII/52/2015 Rady Miasta Pionki z dnia 12 maja 2015 roku została zamieszczona na stronie internetowej BIP Pionki w zakładce Prawo lokalne/ Uchwały Rady/ uchwały VII kadencji.

15. Uchwała Rady Gminy w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy za rok 2014. Prosimy o opublikowanie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu. Jeżeli Gmina na chwilę obecną nie posiada jej, to czy Zamawiający dostarczy opinię RIO przed podpisaniem umowy kredytowej?

Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz opinia RIO w sprawie możliwości spłaty została zamieszczona na stronie internetowej BIP Pionki w zakładce Ogłoszenia/ Ogłoszenia o zamówieniach publicznych – pod ogłoszeniem o udzielenie kredytu konsolidacyjnego długoterminowego na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.

16. Prosimy o informację o kredytach i pożyczkach oraz wyemitowanych papierach wartościowych na realizację programów, projektów lub zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 uofp (prosimy podać kwotę długu, kwotę spłacanych rat kapitałowych/wykup papierów wartościowych oraz wydatki na obsługę tego długu (odsetki)) – prosimy o dane za 2012r., 2013r., 2014r., 3M2015r. oraz prognozę.

W związku z realizacją programów i projektów z udziałem środków unijnych Gmina nie zaciągała kredytów na finansowanie wkładu własnego.

17. Czy Gmina Miasto Pionki korzysta z forfaitingu, faktoringu lub leasingu? Jeśli tak, to proszę o podanie kwot z tytułu obsługi forfaitingu, faktoringu i leasingu w kolejnych latach (w 2012r., 2013r., 2014r., w 3M2015r. oraz w okresie prognozowanym). W przypadku gdy jednostka korzysta z forfaitingu proszę podać tytuł wierzytelności.

Nie

18. Czy Gmina posiada podpisane umowy o charakterze publiczno-prywatnym, mające wpływ na poziom długu publicznego?

Nie

19. Prosimy o udzielenie informacji czy Gmina Miasto Pionki udzieliła pożyczek, poręczeń, gwarancji, jeśli tak to komu, jaką kwotę i na jaki okres?

Nie

20. Czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Gmina musiała zwrócić środki uzyskane z UE? Jeżeli tak to proszę o informację, z jakiego powodu oraz proszę o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN).

Pytanie nie dotyczy postępowania przetargowego.

21. Czy Gmina posiada akcje, udziały w innych podmiotach (jeśli tak, to prosimy o podanie nazwy podmiotu, jego REGON, wartość udziałów, procent w ogólnej liczbie głosów na WZA, procent udziału w kapitale podmiotu, jeśli udział ten jest powyżej 50%, prosimy o dostanie sprawozdań finansowych powyższych podmiotów)

Tak – gminna spółka komunalna Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze z Siedzibą w Pionkach – 100% udziału gminy Miasta Pionki, wartość udziałów 47.995.000,00zł szt. 995.990 udziałów po 500,00zł każdy).

22. Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie w ofercie zamówienia daty wypłaty kredytu dla potrzeb ustalenia ceny. Zgodnie z harmonogramem spłaty stanowiącego załącznik nr 1, wypłata kredytu została ustalona na dzień 31-07-2015r. , zaś w ogłoszeniu o zamówieniu rozpoczęcie zostało ustalone na dzień 31-08-2015r.?

W celu wyliczenia ceny kredytu należy przyjąć datę wypłaty kredytu jako 31.07.2015 roku.

(-) Burmistrz Miasta Pionki