

Radny Rady Miasta Pionki  
Wojciech Maślanek

Pionki, dnia 10.03.2015 r.

Rm. 0003.3.2015



Burmistrz Miasta Pionki

Romuald ZAWODNIK

Na podstawie § 41. Statutu Gminy Miasta Pionki składam interpelacje w następujących sprawach:

1. Utwardzenia drogi osiedlowej przy ulicy Aleje Lipowe;
2. Przywrócenia kasy w MZUK;
3. Weryfikacji stanu mieszkalnych zasobów miejskich.

Ad. 1. Reprezentując mieszkańców, służby ratownicze i pracowników MZUK odpowiedzialnych za odbiór odpadów ze śmietnika przy bloku nr 1 wnoszę o pilne wyrównanie i utwardzenie drogi osiedlowej równoległej do ulicy Aleje Lipowe na odcinku od bloku nr 9 do bloku nr 1. Z uwagi na podłoże koniczne jest ograniczenie drogi masywnymi krawężnikami. Tragiczny stan drogi praktycznie uniemożliwia normalne korzystanie nie tylko mieszkańcom ale i służbom ratowniczym w tym przyczynia się do poważnych uszkodzeń pojazdów MZUK (informacja od kierowców).

Ad. 2. Wnoszę o przywrócenie kasy w MZUK gdzie mieszkańcy będą mogli bez prowizji uiszczać czynsz należny miastu (obecnie wszystkie podmioty w mieście przyjmujące czynsz oprócz MZUK posiadają kasy bez prowizji). Nadmieniam, że MZUK dysponuje pomieszczeniem przystosowanym do prowadzenia kasy a Pani kasjerka nadal pracuje w MZUK. W 2007 r. ówczesny dyrektor MZUK - Zenon Wieczorek nie konsultując ze wspólnotami mieszkaniowymi zlikwidował kasę podpisując umowę z firmą zewnętrzną. W ten sposób naraził mieszkańców na prowizje (obecnie to kwota 24,00 zł. rocznie co dla starszych czy mniej sytuowanych mieszkańców jest dużym wydatkiem). Dodatkowo informuję, że punkt firmy Monetia w MZUK jest często nieczynny (co najmniej w 2015 r. trzy razy przez dłuższy okres) co w moim przekonaniu wpływa na terminowość uiszczania czynszów. Powyższe zadanie nie będzie stanowiło poważnych obciążeń finansowych a jako źródło finansowania proponuję środki MZUK a jego wykonanie ułatwi realizację zadań mieszkańców w stosunku do miasta i pozytywnie wpłynie na systematyczność uiszczania czynszu.

Ad. 3. Pilną sprawą jest weryfikacja stanu mieszkalnych zasobów miejskich. Panie Burmistrzu informuję, że do dnia dzisiejszego pracownicy podlegli Miastu nie posiadają rzetelnych danych w przedmiotowej sprawie. Na dzień dzisiejszy są lokale puste które nie figurują w Pana wykazie, lokale które powinny być zdane do zasobów miasta np. po śmierci najemcy a zajmują ich członkowie rodzin nie płacąc za nie (jako przykład bloki Aleje Lipowe 9, 13; Leśna 17). W obliczu tak poważnego problemu jakim w naszym mieście jest brak lokali mieszkalnych i socjalnych wnoszę o pilne zlecenie tego zadania w połączeniu z ewentualną wymianą osób dotychczas zajmujących się w/w sprawami.

Mając na uwadze potrzeby lokalnej społeczności jak i potrzeby miasta proszę o pilną realizację postulowanych zadań.

Forma odpowiedzi - pisemna.

Z poważaniem,

Radny Wojciech Maślanek

**URZĄD MIASTA PIONKI**  
26-670 PIONKI  
Aleja Jana Pawła II 15  
tel. 48 341 42 01  
fax 48 341 42 04

U3  
**RADA MIASTA PIONKI**  
Data wpływu: 25.03.2015  
0003/3 

MZUK.451.2015

Pionki, dnia 23.03.2015r.

**Pan**  
**Wojciech Maślanek**  
**Radny Rady Miasta Pionki**

**dot. odpowiedzi na interpelację z dnia 10.03.2015r. w sprawie przywrócenia punktu kasowego w siedzibie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych oraz w sprawie weryfikacji stanu komunalnych zasobów mieszkaniowych.**

W odpowiedzi na Pana interpelację uprzejmie informuję.

Sprawa przywrócenia funkcjonowania punktu kasowego w siedzibie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych wymaga przeanalizowania zarówno potrzeb mieszkańców lokali w tym zakresie jak i możliwości kadrowych Miejskiego Zakład Usług Komunalnych.

Zgłoszoną przez Pana problem, w mojej ocenie ważny, przekazałem do przeanalizowania Dyrektorowi MZUK i niezwłocznie po otrzymaniu stanowiska, o dalszych decyzjach jakie w tej sprawie będą podjęte zostanie Pana powiadomiony.

Sprawa weryfikacji stanu komunalnych zasobów mieszkaniowych jest jednym z wiodących zadań jakie stawiamy sobie w ramach uporządkowania gospodarki zasobami mieszkań komunalnych należących do naszego miasta.

W Urzędzie Miasta trwają prace nad zmianami prawa miejscowego regulującego zasady gospodarki tymi zasobami mieszkaniowymi oraz prace mające na celu ustalenie faktycznego stanu przedmiotowych zasobów.

O wynikach tych prac zostanie Pana powiadomiony niezwłocznie po ich zakończeniu.

Z poważaniem

**BURMISTRZ**

  
Romuald Zawodnik

IS.7021.24.2015

Data wpływu

25.03.2015

0003/3

Rm

**Pan**  
**Wojciech Maślanek**  
**Radny Rady Miasta Pionki**

*w miejscu*

**dot. odpowiedzi na interpelację z dnia 10.03.2015 r. w sprawie utwardzenia drogi osiedlowej znajdującej się przy rejonie ul. Aleje Lipowe**

Uprzejmie informuję, iż inwestycja polegająca na utwardzeniu – budowie drogi osiedlowej znajdującej się w rejonie ul. Aleje Lipowe w Pionkach, na zapleczu bloków Al. Lipowe nr 9, 3a, 1 nie została zapisana w budżecie miasta na 2015 rok i do chwili utworzenia takiego zadania inwestycyjnego nie będzie realizowana przez gminę.

Natomiast istnieje możliwość budowy tej drogi w ramach tzw. czynów społecznych, oczekiwany przez urząd poziom dofinansowania dla wykonania budowy wynosi 50 % kosztów sporządzenia dokumentacji projektowej i budowy drogi. W tym celu należy utworzyć komitet budowy drogi i wybrać jego zarząd.

Urząd Miasta informuje, że w najbliższym czasie planujemy wykonanie zabiegów utrzymaniowych zmierzających do poprawy po okresie zimowym stanu nawierzchni dróg gruntowych należących do naszej gminy, w tym również poprawę stanu tej drogi. Planujemy wykonać tzw. profilowanie nawierzchni, które polegać będzie na mechanicznym skorygowaniu przekroju poprzecznego drogi i wyrównaniu wybojów oraz kolein w celu zapewnienia lepszego odwodnienia drogi.

W tym celu urząd podjął czynności zmierzające do udzielenia zamówienia publicznego. Oczekujemy na ofertę cenową na wykonanie tych robót, która winna wpłynąć do urzędu w bieżącym tygodniu. Roboty będą realizowane w kwietniu br.

**BURMISTRZ**

*Romuald Zawodnik*