

Umowa użyczenia nr 1/ 2004 r.

zawarta w dniu 1.04. 2004 r. pomiędzy **ZEORK S.A.** –

Rejonowym Zakładem Energetycznym **K O Z I E N I C E**

zwanym dalej „RZE”, reprezentowanym przez osoby upoważnione:

- *Mgr inż. Kazimierza Golińskiego* — *Dyrektora RZE Kozienice*
- *Mgr inż. Wojciecha Jankowskiego* - *Kierownika Technicznego RZE Kozienice*

a Gminą Miasto Pionki

zwaną dalej „Gminą”, reprezentowaną przez:

- **Mgr Marka Janeczka - Burmistrza Miasta Pionki**

w sprawie użyczenia urządzeń oświetlenia drogowego celem umożliwienia wykonywania prac konserwacyjnych przedmiotowych urządzeń staraniem Gminy.

§1

RZE Kozienice wyraża zgodę na konserwację urządzeń oświetlenia drogowego, będącego jego własnością, zabudowanego na terenie działania Gminy Miasto Pionki, a wykazanego w Załączniku nr 1 do umowy, zgodnie z zakresem podanym w § 5 umowy, przez osoby fizyczne lub prawne, wskazane przez Gminę.

§2

Przedmiotem użyczenia są urządzenia oświetlenia drogowego w zakresie:

- opraw oświetleniowych z wysięgnikami, źródłami światła oraz ochroną od porażień (uziemiaćnia ochronne);
- bezpieczników zabezpieczających oprawy oraz obwody oświetlenia drogowego;
- przewodów oświetleniowych w przypadku oświetlenia podwieszonoego;
- słupów oświetlenia wydzielonoego;
- aparatury sterującej oświetleniem;
- linii kablowych oświetleniowych zasilających i rozdzielczych;
- szaf kablowych i pomiarowo -rozdzielczych oświetlenia wydzielonoego oraz pomiarowo-sterujących oświetlenia podwieszonoego

Słupy oświetlenia wydzielonoego, nie mogą być wykorzystywane do celów nie związanych z niniejszą umową.

1. **Gmina zobowiązuje się do utrzymania użyczonych urządzeń oświetlenia drogowego w stanie technicznym zgodnym z obowiązującymi przepisami i wymogami a gwarantującym spełnianie wymogów funkcjonalnych, realizowanych przez oświetlenie będące przedmiotem użyczenia oraz wymogów bezpieczeństwa.**

Obowiązkiem Gminy jest również prowadzenie wymaganej przepisami dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia drogowego. Czynności związane z realizacją powyższych obowiązków będzie wykonywała Gmina albo osoba prawna lub fizyczna upoważniona przez Gminę. Na koniec każdego roku umownego, należy przedstawić prowadzoną dokumentację do wglądu w RZE Kozienice.

2. Konserwacją użyzonego Gminie oświetlenia drogowego mogą zajmować się osoby, które posiadają aktualne świadectwa kwalifikacyjne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003 roku w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadanych kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89 z 2003 r. póź. 828) w zakresie.
 - **dozoru** - dla kierujących czynnościami osób wykonujących prace w zakresie konserwacji, napraw, czynności kontrolno-pomiarowych i montażu urządzeń oświetlenia drogowego;
 - **eksploatacji** - dla wykonujących prace w zakresie konserwacji - czynności związane z zabezpieczeniem i utrzymaniem należytego stanu technicznego urządzeń oświetlenia drogowego - posiadające dodatkowo uprawnienia w zakresie wykonywania prac pod napięciem (PPN);
3. **Gmina zobowiązana jest do podania do wiadomości RZE danych osoby prawnej lub fizycznej oraz zatrudnionych przez tą osobę pracowników, którzy prowadzić będą konserwację przekazanego oświetlenia drogowego. Osoby te powinny spełniać wymogi określone w ust 2**
4. **Prace konserwacyjne oświetlenia drogowego należy wykonywać bez wyłączenia linii nn, stosując w szerokim zakresie technologię prac po napięciem (PPN).** W wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, wymagających wyłączenia linii, Gmina albo osoba działająca na jej zlecenie jest zobowiązana do:
 - powiadomienia RZE o planowanym terminie wykonywania prac z tygodniowym wyprzedzeniem;
 - przystąpienia do prac jedynie po wyłączeniu przez pracowników Pogotowia Energetycznego linii nn i dopuszczeniu wykonawcy do pracy;
 - powiadomieniu RZE o zakończeniu prac i gotowości urządzeń do załączenia pod napięcie;
5. Czas wyłączenia Unii niskiego napięcia powinien wynikać z rzeczywistego czasu niezbędnego do wykonania określonych prac.
6. Za przygotowanie i likwidację miejsca pracy oraz dopuszczenie do pracy, Gmina lub osoba prawna lub fizyczna, konserwująca na zlecenie Gminy użyzione urządzenia oświetlenia drogowego, będzie każdorazowo obciążana przez RZE kwotą wynikającą z cennika opłat dodatkowych w ZEORK SA.
7. Rejon zastrzega sobie możliwość niedotrzymania wcześniej ustalonego terminu wyłączenia linii nn jeżeli zmusi go do tego sytuacja awaryjna na innych urządzeniach energetycznych.

8. Szczegółowe zasady współpracy między podmiotem prowadzącym konserwację a RZE zostaną ujęte w „Zasadach współpracy”, które stanowią Załącznik nr 1 do umowy.
9. RZE raz na roku będzie informował Gminę o wywiązywaniu się wykonawcy z przestrzegania określonych w pkt. 8 „Zasad współpracy” co będzie podstawą do kontynuacji lub rozwiązania umowy na konserwację na rok następny z danym wykonawcą.

§4

Dostawa energii elektrycznej dla potrzeb oświetlenia drogowego będzie odbywać się zgodnie z „Umową o świadczenie usług przesyłowych i sprzedaży energii elektrycznej”.

§5

1. Przekazanie urządzeń oświetlenia drogowego będących przedmiotem niniejszej umowy, nastąpi protokolarnie przy współudziale przedstawicieli obydwu stron. W protokole tym, stanowiącym nr 2 do „Umowy użyczenia”, należy podać.
 - wykaz stacji transformatorowych wraz z przynależnymi do nich obwodami oświetlenia drogowego w poszczególnych ulicach;
 - sposób wykonania oświetlenia drogowego (oświetlenie podwieszane pod liniami napowietrznymi n.n. i wydzielone oświetlenie napowietrzne i kablowe n.n.) wraz z ilością i rodzajem punktów świetlnych;
 - wykaz punktów zasilania, pomiaru i sterowania oświetleniem drogowym;
 - ocenę stanu technicznego urządzeń oświetleniowych na dzień przekazania;
 - wskazania liczników energii elektrycznej na dzień przekazania;
2. Z dniem przekazania odpowiedzialność za stan techniczny użyczonych urządzeń oświetlenia drogowego spoczywa na Gminie.

§6

Rozbudowa oświetlenia drogowego może być prowadzona jedynie w uzgodnieniu z RZE. Wybudowanie nowych urządzeń oświetlenia drogowego będzie odbywało się w oparciu o wydane przez RZE warunki przyłączenia do sieci rozdzielczej, a ich podłączenie może nastąpić jedynie po uzyskaniu zgody i stosownych poleceń na prace. Dopuszczenie nowych urządzeń do eksploatacji musi być poprzedzone odbiorem technicznym przy udziale przedstawicieli RZE.

§7

1. W związku z użyczeniem Gminie urządzeń oświetlenia drogowego, RZE nie będzie odpowiedzialny za przyjmowanie i realizację zgłoszeń o braku lub złej działalności oświetlenia drogowego będącego przedmiotem użyczenia..
2. Gmina jest zobowiązana do powiadomienia społeczności lokalnej o nr telefonów, pod którymi będą przyjmowane zgłoszenia reklamacyjne dotyczące oświetlenia drogowego.
3. W przypadku stwierdzenia, że niesprawność oświetlenia drogowego jest spowodowane usterką na urządzeniach eksploatowanych przez RZE, reklamacja powinna być przekazana do załatwienia przez służby energetyczne RZE.

§8

Gmina jest zobowiązana do podania do wiadomości RZE danych personalnych osoby reprezentującej Gminę, celem utrzymywania bieżących kontaktów służbowych w sprawach objętych umową oraz odpowiedzialnej za nadzór nad prawidłowym prowadzeniem konserwacji oświetlenia drogowego przez osobę prawną lub fizyczną wybraną do konserwacji urządzeń pozostających na majątku ZEORK S.A.

§9

1. Za szkody będące następstwem nieprawidłowej eksploatacji urządzeń oświetlenia drogowego odpowiedzialność cywilno - prawną ponosić będzie Gmina.
W przypadku, gdy następstwem nieprawidłowej eksploatacji oświetlenia drogowego będzie powstanie stanu zagrożenia dla zdrowia i życia osób postronnych, a także zagrożenia dla prawidłowego funkcjonowania elektroenergetycznej sieci rozdzielczej, RZE zastrzega sobie możliwość natychmiastowego wyłączenia sieci, w której powstało zagrożenie. W takim przypadku Gmina zobowiązana jest do natychmiastowego usunięcia powstałego zagrożenia swoim kosztem i staraniem.
2. Kosztami za nie dostarczoną energię do odbiorców w wyniku wyłączenia sieci napowietrznej z podwieszonym przewodem oświetlenia drogowego, zostanie obciążona Gmina.

§10

Gmina będzie każdorazowo powiadamiać RZE o zmianie osoby prowadzącej konserwację urządzeń oświetlenia drogowego, będących przedmiotem niniejszej umowy oraz zobowiąże nowego zleceniobiorcę do podpisania z RZE "**Zasad -współpracy**", zgodnie z § 3, ust. 8 niniejszej umowy.

§11

1. Umowa zostaje zawarta na czas obowiązywania umowy na konserwację oświetlenia z wybranym wykonawcą. Każda ze stron może ją rozwiązać z zachowaniem 3 miesięcznego terminu wypowiedzenia.
2. **W przypadku:**
 - **prorowadzenia przez osobę wskazaną przez Gminę konserwacji niezgodnie z obowiązującymi przepisami;**
 - **nie dotrzymania przez ww. osobę uzgodnionych zasad współpracy, RZE. będzie powiadamiał o powyższym Gminę i może to być podstawą do wypowiedzenia niniejszej umowy.**
3. *W przypadku rozwiązania umowy Gmina zobowiązuje się do zwrotu urządzeń oświetlenia drogowego w stanie technicznym nie gorszym od stanu przed przejęciem w użytkowanie, z uwzględnieniem ich naturalnego zużycia,*
4. *Ewentualne koszty, związane z przywróceniem właściwego stanu technicznego sieci oświetlenia drogowego poniesie Gmina. Zakres kosztów zostanie określony w protokole przekazania.*

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowa mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego dotyczące użyczenia.

§13

Umowa zastępuje umowę z 22.02.2001r i wchodzi w życie z dniem podpisania.

§14

Spory wynikające z realizacji umowy będą rozpatrywane przez sądy powszechne właściwe miejscowo wg siedziby RZE.

§15

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

RZE

ZEORK S.A.
REJONOWY ZAKŁAD
ENERGETYCZNY KOZIENICE
26-900 Koziernice, «I. Przemysłowa 11
tel. (W-&11.2S-."MI 1-86-06

DY
Rejonowego
Koz

REKTOR Zakładu
Energetycznego

W-'

NIK TECHNICZNY
Wojciech Janowski

mgr inż. Kazimierz Gołiński

L up- DYREK"ORA,
Rejonowego Zakładu Energetyczna Ą
Kozianice
mgr inż,

Gmina

BURMISTRZ

MIASTA/PIONKI

mgr Marek Ja

**URZĄD MIASTA
PIONKI**

26-670 PIONKI, ul. Kolejowa
97

Tel. (0-48) 3414201

Faks (0-48) 3414204