

Urząd Miasta Pionki

Aleja Jana Pawła II 15

26 - 670 Pionki

tel. 48 3414 201, fax 48 3414 204

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

W imieniu zamawiającego, tj. Gminy Miasto Pionki, zapraszam do złożenia oferty na świadczenie usług z zakresu konserwacja urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie miasta Pionki w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 31.01.2016r., zwanych dalej przedmiotem zamówienia.

I. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie miasta Pionki w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 31.01.2016r.
2. Wykaz zadań związanych z konserwacją jest ujęty w załączniku nr 4 do zaproszenia.
3. Uwarunkowania dotyczące wykonywania robót:
 - 1) prowadzenie wymaganej przepisami dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia drogowego (zgodnie z § 3 ust.1 umowy użyczenia, która stanowi załącznik nr3 do zaproszenia).
 - 2) zamawiający przekaze konserwatorowi oświetlenia ulicznego na okres tej konserwacji, pulpit sterujący PS-03 P do ustawiania programowalnych sterowników oświetlenia PSO-02.
 - 3) Wykonawca musi spełniać wymagania zawarte w umowie użyczenia Nr 1/2004 z dnia 01.04.2004r. (załącznik nr 3 do zaproszenia), zobowiązać się do jej przestrzegania i postępowania wg zasad w niej zawartych, a także podpisać „Zasady współpracy” z RZE Kozienice (wg załącznika Nr 1 do umowy użyczenia).
 - 4) roboty związane z konserwacją będą wykonywane zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
 - 5) zastosowane materiały do konserwacji oświetlenia będą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu prawa budowlanego,
4. Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:
 - 1) zapewnia właściwą organizację robót, urządzenie i zabezpieczenie miejsc prowadzonych prac konserwacyjnych lub robót budowlanych,
 - 2) przestrzega przepisów BHP i p.poż. oraz ponosi wyłączną odpowiedzialność za ich naruszenie,
 - 3) zapewnia prawidłowe składowanie i ochronę materiałów oraz sprzętu podczas prowadzonych prac,
 - 4) uporządkuje teren budowy po każdorazowym zakończeniu robót.
5. Wynagrodzenie dla Wykonawcy będzie naliczane zgodnie z wykonanymi pracami konserwacji oświetlenia, zleconymi do wykonania przez Zamawiającego, na podstawie jednostkowych cen ryczałtowych poszczególnych rodzajów robót. Ceny jednostkowe ryczałtowe za poszczególne rodzaje robót zostaną przyjęte ze złożonej oferty Wykonawcy.
6. Wynagrodzenie dla Wykonawcy za roboty nie objęte stawką ryczałtową, a zlecone do wykonania, naliczane będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego, wg stawki roboczogodziny R [zł/r-g] i stawki pracy podnośnika [zł/m-g] przyjętych ze złożonej oferty Wykonawcy.

II. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta Pionki, Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki, pok. nr 20 lub telefonicznie pod numerem tel. 48 3414231.

III. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania umowy: okres wykonywania przedmiotu zamówienia od dnia podpisania umowy do 31 stycznia 2016r.

IV. Warunki stawiane Wykonawcom przez Zamawiającego:

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania warunków uprawniających do złożenia oferty.

V. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia (ceny ryczałtowe jednostkowe poszczególnych rodzajów prac konserwacyjnych i robót budowlanych oraz stawki kosztorysowe) należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.
2. Poszczególne ceny ryczałtowe jednostkowe muszą być podane w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku podania przez wykonawcę ceny ryczałtowej jednostkowej poniżej 3,00 zł, zamawiający przyjmie do oceny ofert cenę 3,00 zł.
3. W złotych polskich będą prowadzone rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.
4. Ceny ryczałtowe jednostkowe podane w ofercie uwzględniają wszystkie zobowiązania, obejmują wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem poszczególnych rodzajów prac konserwacyjnych i robót budowlanych oraz zgodnie z warunkami i wytycznymi stawianymi przez zamawiającego, odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia, zysk wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT.
5. Każdy z wykonawców może podać tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie dopuszcza się wariantowości cen.
6. Wynagrodzenie dla wykonawcy za roboty nie objęte cenami ryczałtowymi jednostkowymi, a konieczne do utrzymania urządzeń oświetlenia ulicznego w stanie technicznym zgodnym z obowiązującymi przepisami i wymogami a gwarantującymi spełnienie wymogów funkcjonalnych i wymogów bezpieczeństwa (np.: wymiana uszkodzonych kabli w wydzielonych obwodach oświetlenia) naliczane będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego wg nw. stałych stawek do kosztorysowania oraz przyjętej z oferty stawki roboczogodziny R [zł/r-g] i stawki pracy podnośnika montażowego [zł/m-g].

koszty pośrednie Kp (R, S) [%] – 60%

koszty zakupu Kz (M) [%] – 5%

zysk Z (R+Kp, S+Kp) [%] – 5%

7. Podstawą określenia wielkości nakładów na daną jednostkę wykonanej pracy, przy sporządzaniu kosztorysu powykonawczego, o którym mowa w pkt. 6, będą katalogi KNR, KSNR i KNNR, a w przypadku prac nietypowych, których nie można wycenić na podstawie powyższych katalogów - inne ogólnie dostępne katalogi lub kalkulacja indywidualna wykonawcy zatwierdzona przez zamawiającego.
8. Podstawą wyceny pracy sprzętu budowlanego (z wyjątkiem podnośnika montażowego) przy sporządzaniu kosztorysu powykonawczego, o którym mowa w pkt. 6, będzie aktualna cena rynkowa pracy sprzętu budowlanego, przyjęta z cennika Sekocenbud – kolumna Nr5 – średnia cena pracy sprzętu budowlanego lub cena rynkowa przyjęta z innego źródła.
9. Koszty materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia (objętych cenami ryczałtowymi jednostkowymi i nie objętych cenami ryczałtowymi jednostkowymi) będą zwracane na podstawie faktycznego ich zużycia do wykonania prac konserwacyjnych lub robót budowlanych. Podstawą wyceny materiałów będzie aktualna cena rynkowa materiałów, przyjęta z cennika Sekocenbud - kolumna Nr8 - średnia cena materiału bez kosztów zakupu lub cena rynkowa przyjęta z innego źródła np. cena materiału obowiązująca w hurtowniach materiałów elektrycznych.
10. Zaleca się, aby przed obliczeniem ceny (ceny ryczałtowe jednostkowe poszczególnych rodzajów prac konserwacyjnych i robót budowlanych oraz stawki kosztorysowe) wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia, dokonał wizji w terenie oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
11. Ceny ryczałtowe jednostkowe poszczególnych rodzajów prac konserwacyjnych i robót budowlanych oraz stawki kosztorysowe należy opracować przy uwzględnieniu cen przewidywanych w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia, rzeczywistych warunków realizacji oraz wymogów wynikających z

niniejszego opisu.

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe określenie stawki podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

VI. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

- Jedynym kryterium oceny ofert jest cena oferty (100%) (ceny ryczałtowe jednostkowe poszczególnych rodzajów prac konserwacyjnych i robót budowlanych oraz stawki kosztorysowe). Maksymalna ilość punktów za oferowane ceny ryczałtowe jednostkowe poszczególnych rodzajów prac konserwacyjnych i robót budowlanych oraz stawki kosztorysowe wynosi 100 punktów. Punktowanie kryterium ceny polegać będzie na zsumowaniu punktów za poszczególne ceny ryczałtowe i stawki kosztorysowe. Obliczenie ilości punktów za poszczególne ceny ryczałtowe i stawki kosztorysowe polegać będzie na określeniu ceny (A1 – A2) i stawek do kosztorysowania (A3 – A4) i przydzieleniu dla najniższej ceny lub stawki kosztorysowej maksymalnej ilości punktów (dla danego rodzaju robót lub stawki kosztorysowej), a następnie przydzieleniu dla kolejnych wyższych cen proporcjonalnie niższej ilości punktów wg podanych niżej wyliczeń:

Prace konserwacyjne i roboty budowlane objęte cenami ryczałtowymi jednostkowymi:

A1. Wymiana zużytego lub uszkodzonego źródła światła w oprawie oświetleniowej, wymiana lub naprawa oprawy oświetleniowej albo jej uszkodzonych elementów, wymiana wkładki bezpiecznikowej lub podstawy na słupie z użyciem podnośnika montażowego, wymiana lub nowe ustawienie przekrzywionych wysięgników na słupie oświetleniowym. Podczas dokonywania wymiany lub naprawy uszkodzonych elementów oprawy oświetleniowej należy zwrócić uwagę na istniejący stan oprawy oświetleniowej - w przypadku stwierdzenia jej złego ustawienia lub zabrudzenia należy dodatkowo dokonać regulacji nachylenia oprawy oświetleniowej, regulacji położenia źródła światła względem klosza i odbłyśnika oraz oczyszczenia oprawy, klosza i odbłyśnika. Cena obejmuje:

- naprawę lub wymianę w jednej oprawie oświetleniowej wraz z ewentualnymi pracami dodatkowymi wymienionymi powyżej, **razem** z użytymi materiałami koniecznymi do wymiany, za wyjątkiem oprawy oświetleniowej i elementów obudowy oprawy jak klosz, odbłyśnik i korpus,
- wymianę wkładki bezpiecznikowej lub podstawy bezpiecznikowej na słupie z użyciem podnośnika montażowego, **razem** z użytymi materiałami koniecznymi do wymiany,
- wymianę lub nowe ustawienie przekrzywionych wysięgników, **razem** z użytymi materiałami koniecznymi do wymiany, za wyjątkiem samego wysięgnika.

W przypadku naprawy lub wymiany kilku elementów za jednym razem dotyczących jednej oprawy oświetleniowej - ceny się nie sumują. Ilość punktów – maksymalnie 50 pkt.

$$A1 = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{oferowana cena}} \times 50$$

A2. Wymiana wkładki bezpiecznikowej w złączu kablowym słupa lub w tablicy oświetleniowej bez użycia podnośnika montażowego, konserwacja złącza kablowego w słupie oświetlenia wydzielonego (tabliczki bezpiecznikowej wewnątrz słupa) polegająca na czyszczeniu złącz, wymianie złącza kablowego lub naprawie uszkodzonych jej elementów za wyjątkiem wkładek bezpiecznikowych, naprawie lub wymianie zamknięcia złącza kablowego, konserwacja tablicy sterowniczej lub rozdzielczej oświetlenia ulicznego polegająca na czyszczeniu złącz, wymianie lub naprawie uszkodzonych elementów za wyjątkiem wkładek bezpiecznikowych, nowe ustawienie (przeprogramowanie) programowalnego sterownika oświetlenia wg zadanych parametrów. Cena obejmuje:

- wymianę wkładki bezpiecznikowej w złączu kablowym słupa lub w tablicy oświetleniowej bez użycia podnośnika montażowego, **razem** z użytymi materiałami koniecznymi do wymiany,
- konserwację złącza kablowego w słupie oświetlenia wydzielonego (tabliczki bezpiecznikowej wewnątrz słupa) polegająca na czyszczeniu złącz, wymianie złącza kablowego lub naprawie uszkodzonych jej elementów za wyjątkiem wkładek bezpiecznikowych, **bez** wartości użytych materiałów,
- konserwację tablicy sterowniczej lub rozdzielczej oświetlenia ulicznego polegająca na czyszczeniu złącz, wymianie lub naprawie uszkodzonych jej elementów za wyjątkiem wkładek bezpiecznikowych, nowe ustawienie (przeprogramowanie) programowalnego sterownika oświetlenia wg zadanych parametrów, **bez** wartości użytych materiałów,

W przypadku naprawy lub wymiany kilku elementów za jednym razem dotyczących jednego złącza kablowego lub jednej tablicy sterowniczej lub rozdzielczej oświetlenia ulicznego - ceny się nie sumują. Ilość

punktów – maksymalnie 24 pkt.

$$A2 = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{oferowana cena}} \times 24$$

Prace konserwacyjne i roboty budowlane nie objęte cenami ryczałtowymi jednostkowymi:

A3. stawka roboczogodziny R [zł/r-g] – maksymalnie 16 pkt.

$$A8 = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{oferowana cena}} \times 16$$

A4. koszt pracy podnośnika montażowego [zł/m-g] – maksymalnie 10 pkt.

$$A9 = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{oferowana cena}} \times 10$$

2. Oferta, która przedstawia najniższą cenę za przedmiot zamówienia (najniższe ceny ryczałtowe jednostkowe poszczególnych rodzajów prac konserwacyjnych i robót budowlanych oraz stawki kosztorysowe) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

VII. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać na formularzu *Oferta* w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miasta Pionki, Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki, sekretariat - osobiście lub pocztą, oferty można także przesłać faksem na nr (48) 3414204 lub na adres e-mail p.stolarski@pionki.pl

Oferty należy składać do dnia 29.01.2015r. do godz. 11:00.

VIII. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego ofertę wybrano.

IX. Załączniki stanowiące integralną część zaproszenia:

załącznik nr 1 - formularz *Oferta*

załącznik nr 2 - wzór umowy z załącznikami

załącznik nr 3 - umowa użyczenia Nr 1/2004 z dnia 01.04.2004r. z załącznikiem

załącznik nr 4 - wykaz zadań związanych z konserwacją