

Szczegółowy opis oraz zakres przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na „odbieraniu i transportowaniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Miasta Pionki”.

Wykonawca zobowiązany jest do:

1.1 odbioru odpadów z nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Miasta Pionki z uwzględnieniem następujących zasad:

- jeżeli odpady są zbierane w sposób selektywny:

a) odpady komunalne zmieszane

b) szkło i opakowania szklane

c) papier i tektura

d) tworzywa sztuczne, PET, folia

e) odpady ulegające biodegradacji /odpady kuchenne oraz odpady zielone/

- jeżeli odpady są zbierane w sposób nieselektywny

Wykonawca jest zobowiązany do odbioru odpadów zbieranych w sposób określony powyżej (selektywny i nieselektywny) zgodnie z harmonogramem pkt 4

1.2 Wykonawca jest również zobowiązany do odbioru innych odpadów z pojemników w miejscach gromadzenia odpadów wskazanych przez zamawiającego na terenie Gminy Miasta Pionki.

1.3 Uprzątnięcia wiat śmietnikowych, altanek śmietnikowych oraz jego otoczenia w obrębie 5m od ich granic każdorazowo po odebraniu odpadów;

1.4 świadczenia Usług w sposób ograniczający do minimum niedogodności dla mieszkańców oraz utrudnienia w ruchu drogowym;

1.5 realizacji usług również w przypadkach kiedy dojazd do pojemników, wiat śmietnikowych jest utrudniony;

1.6 zabezpieczenia ładowanych i przewożonych odpadów przed wysypaniem, rozwianiem lub wyciekami, a w przypadku wydostania się odpadów – do natychmiastowego usunięcia skutków zaistniałych zdarzeń.

1.7 Wykonawca jest zobowiązany się do zachowania ciągłości świadczenia Usługi w okresie realizacji Umowy. Nie dopuszcza się sytuacji, w której Wykonawca przerwie świadczenie Usług np. z uwagi na uszkodzenie pojemnika, Pojazdu bądź chorobą Personelu itp.

1.8 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach, które mogą wpłynąć na prawidłową realizację Umowy, sytuacjach konfliktowych, lub mogących mieć negatywny wpływ na wizerunek Zamawiającego.

1.9 Obowiązkiem Wykonawcy będzie monitorowanie stanu zapełnienia pojemników i ich opróżnianie z częstotliwością gwarantującą nie zaleganie odpadów przy pojemnikach, nie rzadziej niż z częstotliwością wskazaną w pkt. 4

1.10 wyżej wymienione czynności powinny odbywać się zgodnie z:

- ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391),

- zapisami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 211/12 z dnia 22.10.2012 roku w sprawie uchwalenia Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012 – 2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023 z załącznikami,
- przepisami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Pionki uchwałą nr XXXIV/261/2013 Rady Miasta Pionki z dnia 04.04.2013r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Pionki, będąca załącznikiem nr 9 do SIWZ (po uwzględnieniu poprawek Wojewody Mazowieckiego),
1.11 Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania kampanii edukacyjno-informacyjnej na temat selektywnej zbiórki odpadów w formie ulotek (dostarczenie do każdego zabudowania jednorodzinne i administratorów budynków wielorodzinnych) i plakatów (rozwieszonych na terenie miasta).

2. Zasady wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki do zbiórki odpadów.

- a) Wykonawca zobowiązany jest na zamówienie właścicieli nieruchomości, do wyposażenia nieruchomości w pojemniki i kontenery do gromadzenia odpadów komunalnych, które muszą odpowiadać wymogom określonym w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Pionki; wyposażenie nieruchomości w pojemniki i kontenery odbywa się na koszt właścicieli nieruchomości w drodze zakupu lub dzierżawy. Należy jednak pamiętać iż część właścicieli nieruchomości jednorodzinnych posiada własne pojemniki /liczba nie znana Wykonawcy/ i jeśli spełniają one wymogi regulaminowe to należy je wykorzystać a uzupełnić tylko pojemniki brakujące. W zabudowie wielorodzinnej funkcjonuje około 60 gniazd zbiórki odpadów komunalnych wyposażonych w pojemniki z tworzyw sztucznych lub metalowe /1 – 1,5 m³/ do zbiórki papieru, szkła i tworzyw sztucznych. Pozostałe odpady zbierane są do kontenerów Kp7 oraz wózków 1100 l.
- b) W zabudowie wielorodzinnej w miejscach lokalizacji zestawów pojemników do selektywnej zbiórki należy skompletować zestawy o następującym składzie:
 - zielony pojemnik na szkło i opakowania szklane,
 - niebieski pojemnik na papier i tekturę,
 - żółty pojemnik na tworzywa sztuczne,
 - pojemnik na odpady ulegające biodegradacji oznaczony napisem „bioodpady”,
 - pojemnik na odpady zmieszane.
- c) W zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej obowiązywać będzie system mieszany, workowo-pojemnikowy zbiórki odpadów i nieruchomości te należy wyposażać w zestawy w następującym składzie:
 - pojemnik na odpady zmieszane,
 - worek na odpady ulegające biodegradacji oznaczony napisem „bioodpady”,
 - worek zielony na szkło i opakowania szklane,
 - worek niebieski na papier i tekturę,
 - worek żółty na tworzywa sztuczne.
- d) Wielkość pojemników do zbiórki odpadów zmieszanych oraz ulegających biodegradacji w zabudowie jednorodzinnej należy dostosować do liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, ilości wytwarzanych na

- nieruchomości odpadów, częstotliwości odbioru odpadów oraz zadeklarowanego przez mieszkańców nieruchomości systemu zbiórki.
- e) Wielkość pojemników do zbiórki odpadów zmieszanych i ulegających mieszkańcom przypisanych do danego zestawu pojemników, zadeklarowanego systemu zbiórki, ilości wytwarzanych odpadów, biodegradacji w zabudowie wielorodzinnej należy dostosować do liczby częstotliwości odbioru odpadów.
- f) Pojemniki na odpady zmieszane występować będą w dwóch przypadkach:
- gdy właściciel nieruchomości zadeklaruje zbiórkę odpadów zmieszanych, wtedy na nieruchomości będzie tylko pojemnik na wszystkie odpady,
 - gdy właściciel nieruchomości zadeklaruje selektywną zbiórkę, wtedy do tego pojemnika trafiać będą pozostałe odpady nie kwalifikujące się do pozostałych pojemników lub worków.
- fakty te należy wziąć pod uwagę przy zaopatrywaniu nieruchomości w pojemniki.
- g) Obowiązkiem Wykonawcy jest aktywny udział w organizacji selektywnej zbiórki odpadów oraz podnoszenia jej poziomu i efektywności na nieruchomościach, z których będzie odbierał odpady.
- h) Wykonawca odpowiada za zniszczenie lub uszkodzenie Pojemników do gromadzenia odpadów stanowiących własność właścicieli nieruchomości w trakcie realizacji Usług.

3. Charakterystyka urządzeń do gromadzenia odpadów:

- a) Worki foliowe do gromadzenia odpadów z selektywnej zbiórki;
- materiał – folia polietylenowa LDPE,
 - pojemność – minimum 110 litrów,
 - grubość – minimum 60 mikronów,
- worki oprócz odpowiednich kolorów będą wyposażone w nadruk – *jednostronny, kolor nadruku czarny, powierzchnia nadruku 1500 cm², treść zostanie przekazana Wykonawcy na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji zamówienia.*
- worki muszą charakteryzować się dużą odpornością na rozrywanie.
- b) Pojemniki do gromadzenia odpadów z selektywnej zbiórki:
- materiał – metalowe, z tworzyw sztucznych, siatkowe,
 - pojemność – 1000 - 1500 litrów,
 - wewnątrz pojemników zabezpieczone przed wodą opadową.
- c) Pojemniki do gromadzenia odpadów zmieszanych i ulegających biodegradacji:
- materiał – metalowe lub z tworzyw sztucznych,
 - pojemność – od 120 litrów do 1100 litrów,
 - pojemniki szczelne z zamknięciem na kółkach.

4. Częstotliwość odbierania odpadów.

1. Odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości Wykonawca powinien realizować od poniedziałku do soboty w godzinach od 6 do 20.
2. Wykonawca będzie odbierał odpady we dług Harmonogramu, zapewniającego częstotliwość odbioru nie rzadziej, niż:

Lp.	Rodzaj zabudowy	Rodzaj odpadów	Częstotliwość odbioru odpadów
-----	-----------------	----------------	-------------------------------

1	Wielorodzinna	Odpady zmieszane	Nie rzadziej niż trzy razy w tygodniu
		Biodpady	Nie rzadziej niż co dwa tygodnie
		Zbierane selektywnie: papier, szkło, tworzywa sztuczne	Nie rzadziej niż dwa razy na miesiąc
		Odpady wielkogabarytowe, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego	Raz na miesiąc w pierwszy wtorek miesiąca
2	Jednorodzinna	Odpady zmieszane	Nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie
		Biodpady	Nie rzadziej niż co dwa tygodnie
		Zbierane selektywnie: papier, szkło, tworzywa sztuczne	Nie rzadziej niż raz na miesiąc
		Odpady wielkogabarytowe, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego	Raz na miesiąc w pierwszy wtorek miesiąca

W przypadkach okresowo zwiększonej ilości odpadów /okresy świąteczne itp./ szczególnie w zabudowie wielorodzinnej, Wykonawca zadba aby pojemniki nie uległy przepełnieniu. Interwencyjnie, na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do dodatkowych odbiorów odpadów poza harmonogramem bez dodatkowych opłat.

Harmonogram musi być sformułowany w sposób przejrzysty, jasny, umożliwiający łatwe zorientowanie się w dacie lub dniu odbioru poszczególnych rodzajów odpadów. W przypadku wystąpienia dnia świątecznego w okresie od poniedziałku do soboty, odbiór odpadów z tego dnia powinien być wykonany w następnym dniu roboczym. Odbiór odpadów, który realizowany jest co najmniej raz w tygodniu, powinien przypadać na ten sam dzień tygodnia w ciągu całego roku. W przypadku gdy odbiór odpadów przypada częściej niż raz w tygodniu, odbiór odpadów powinien przypadać w te same dni tygodnia. Odbiory odpadów, które realizowane są 2 razy w miesiącu lub rzadziej, powinny przypadać w ten sam dzień miesiąca (np. drugą środę miesiąca).

Uwzględniając określoną dla poszczególnych rodzajów zabudowy częstotliwość odbioru, Wykonawca opracuje i dostarczy harmonogram odbioru odpadów:

- Zamawiającemu - w wersji elektronicznej;
 - Właścicielom nieruchomości – w wersji papierowej;
- Do harmonogramu należy dołączyć szczegółowy opis frakcji odpadów jakie należy wrzucać do poszczególnych pojemników.
- Wykonawca dostarczy Harmonogram w sposób następujący:
 - a. dla właścicieli nieruchomości zabudowy jednorodzinnej – po jednym egzemplarzu, który umieści w skrzynce pocztowej lub przekaże bezpośrednio właścicielowi;

b. dla właścicieli nieruchomości wielorodzinnej - po jednym egzemplarzu, który dostarczy bezpośrednio właścicielowi (zarządcy, administratorowi).

5. Dane charakteryzujące teren świadczenia usług.

a) powierzchnia i demografia terenu gminy na 31.03.2013r. wg. ewidencji własnej gminy

- miasto Pionki o powierzchni 1.834 ha i liczbie 19.221 mieszkańców zameldowanych, w tym zabudowa:

- jednorodzinna – 1.154 gospodarstw domowych /2.341 osób zgłoszony/
- wielorodzinna – 191 budynków mieszkalnych /11.872 osób zgłoszony/

b) według danych Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Pionkach (dotychczasowy odbiorca odpadów komunalnych z terenu gminy) w 2012r. odebrano w sumie 4.669,2 Mg odpadów w tym od podmiotów gospodarczych; biorąc pod uwagę udział odbioru odpadów z posesji niezamieszkalnych szacowany na 20% na podstawie umów, ilość odpadów z nieruchomości zamieszkalnych stanowi 3891 Mg, w tym

- 3.490,5 Mg odpadów zmieszanych
- 26 Mg papieru i tektury
- 101,5 Mg szkła
- 17,4 Mg tworzyw sztucznych
- 32,4 Mg odpadów wielkogabarytowych
- 5,7 Mg bioodpadów
- 2,7 Mg zużytego sprzętu elektronicznego i elektrycznego, urządzenia zawierające freony
- 214,8 Mg odpadów betonu, gruzu, z budowy, remontów i demontażu

d) Zakłada się, że ilość odpadów komunalnych wytwarzanych na nieruchomościach zamieszkalnych w latach 2013 – 2014 może wzrosnąć o około 10% i osiągnie wartość 4.280,1 Mg w skali roku.

Niniejsze zamówienie obejmuje okres od 1.07.2013r do 31.12.2013r czyli 6 miesięcy. Szacowana ilość odpadów jakie powstaną na nieruchomościach zamieszkalnych w okresie 6 miesięcy wyniesie zatem – 2.140,1 Mg.

Wykonawca kalkulując cenę oferty może się posłużyć w/w ilościami odpadów lub też dokonać własnego oszacowania ich ilości i na tej podstawie skalkulować cenę oferty

e) Dodatkowe informacje;

- Zamawiający nie posiada badań składu morfologicznego odpadów komunalnych powstających na terenie Gminy Miasta Pionki;
- Zamawiający szacuje, że ilość odpadów wytwarzanych przez jednego mieszkańca wynosi 40 litrów tygodniowo.;
- Właścicielom nieruchomości zamieszkalnych nie ustalono limitów ilościowych odbieranych odpadów.
- Selektywna zbiórka odpadów na terenie Gminy Miasta Pionki wprowadzana jest od 2005r.: dotychczas odpady zbierane selektywnie gromadzone są w czterech pojemnikach – papier

- szkło
 - tworzywa sztuczne
 - odpady pozostałe /zmieszane/
- W systemie, który obowiązywać będzie od 1 lipca 2013r. z odpadów pozostałych w dotychczasowym systemie wydzielane będą do dodatkowego pojemnika odpady ulegające biodegradacji.
6. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)
1. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić PSZOK.
 2. Organizacja i urządzenie Punktu Selektywnego Gromadzenia Odpadów Komunalnych leży po stronie Wykonawcy. PSZOK ma umożliwić odbiór odpadów komunalnych zbierania selektywnie, a w szczególności: odpady niebezpieczne, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady wielogabarytowe, zużyte opony, odpady remontowo-budowlane. PSZOK winien być wyposażony w kontenery i pojemniki umożliwiające selektywne zbieranie wyżej wymienionych frakcji odpadów komunalnych. Powinny być jednoznacznie oznakowane na jaką frakcję odpadów są przeznaczone.
 3. PSZOK zlokalizowany będzie na terenie miasta Pionki
 4. PSZOK powinny być czynny w środę i piątek od godz 13.00 do 17.00.
 5. Odbieranie odpadów komunalnych, pochodzących z gospodarstw domowych zbieranych na terenie PSZOK odbywać się będą w kontenerach i pojemnikach:
 - odpady zbierane selektywnie - 3 kontenery z otworami klapowymi o pojemności 7m³
 - odpady zielone i biodegradalne – 1 kontener z otworami klapowymi o pojemności 7m³
 - odpady wielogabarytowe – 1 kontener o poj. 23 m³
 - zużyte opony 1 kontener o poj 7m³
 - zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny – 1 pojemnik o poj 1100l
 - baterie i akumulatory: akumulatory ołowiowe (samochodowe) o pojemności 500l – 1 pojemnik, akumulatory małe i baterie o pojemności 150l – 1 pojemnik,
 - zużyte leki – 1 pojemnik o pojemności 150l,
 - chemikalia: środki ochrony roślin o pojemności 600l – 1 pojemnik, farby, tusze o pojemności 600l – 1 pojemnik.
 6. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia własnych kontenerów i pojemników do PSZOK oraz ich oznakowania
 7. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zagospodarowanie odpadów odebranych z PSZOK poprzez przekazanie ich do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz przedstawienie Zamawiającemu karty przekazania odpadów.