

UCHWAŁA Nr XXXIII/249/2013
RADY MIASTA PIONKI
z dnia 31 stycznia 2013r.

w sprawie: bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Pionki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 83).

Rada Miasta Pionki

uchwała, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty w wysokości 85% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w stosunku do:

- a) osób fizycznych w przypadku nieruchomości zabudowanych wyłącznie budynkiem mieszkalnym lub przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
- b) osób fizycznych będących właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego,
- c) spółdzielni mieszkaniowych będących właścicielami budynków mieszkalnych.

§2.

Bonifikaty można udzielić, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) użytkownik wieczysty nie ma zaległości z tytułu podatku od nieruchomości, której dotyczy wnioski o przekształcenie
- 2) opłata za przekształcenie uiszczana jest jednorazowo.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Tosza