

**Uchwała Nr XXX / 234 /2012**

**Rady Miasta Pionki**

**z dnia 30 listopada 2012 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych na terenie Gminy Miasta Pionki w latach 2013-2017.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.21, ust. 5 ustawy z dnia 24 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U z 2006r., Nr 123, poz.858 z późn. zm.).

**Rada Miasta Pionki**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Zatwierdza się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych na terenie Gminy Miasta Pionki w latach 2013-2017, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki, który złoży informację z jej realizacji na ostatnich sesjach w poszczególnych latach.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Bohdan Tosza*

**Wieloletni Plan Inwestycyjny modernizacji i rozwoju sieci i urządzeń  
wodociągowych i kanalizacji sanitarnej  
Przedsiębiorstwa Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze  
w Pionkach Sp. z o.o.**

**1. Wstęp.**

Przedsiębiorstwo Wodociągowo Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o. o. prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie umowy Spółki – Nr KRS 0000390109 oraz w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą i ustawę z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997r. Nr 9 poz. 43 z późn. zm.). Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 pkt. 1) zezwolenie Burmistrza Miasta Pionki w formie Decyzji z 16 sierpnia 2011 r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Nie zwalnia to gminy z realizacji zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 - 3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa.

Urządzenia wodociągowe, których dotyczy plan to zgodnie z art. 2 pkt. 16 ustawy ujęcia wód podziemnych, urządzenia do magazynowania i uzdatniania wody, sieci wodociągowe oraz urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne w rozumieniu ustawy to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych, służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

**2. Przedmiot planu.**

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 5 lat od 2012 do 2016 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć. Na podstawie planu wieloletniego będą opracowywane roczne plany inwestycyjne przedsiębiorstwa, które uwzględniać będą w/w korekty.

## Załącznik do uchwały Nr XXX/234/2012 Rady Miasta Pionki

Łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne na lata 2013 – 2017 wynosi 4.000.000 zł.

### 1) Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych w latach 2013 – 2017.

Przedsiębiorstwo prowadzi statutową działalność, której przedmiotem jest:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na:
  - ujmowaniu wody za pomocą studni głębinowych na ujęciach wody Leśna i Januszno,
  - uzdatnianiu wody ujmowanej na ujęciach wody Leśna i Januszno w procesach odżelazienia i odmanganiania wody poprzez napowietrzanie i filtrację na filtrach pospiesznych oraz dezynfekcji wody,
  - dostarczaniu produkowanej wody sieciami głównymi, rozdzielczymi i przyłączami wodociągowymi do odbiorców zbiorowych oraz indywidualnych,
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na odprowadzaniu ścieków bytowo – gospodarczych i przemysłowych systemem kanalizacji sanitarnej,
- c) oczyszczanie ścieków w procesach mechanicznych i biologicznych.

Przedsiębiorstwo prowadzi działalność na terenie Gminy Miasta Pionki i Gminy Pionki.

Realizacja zadań przedsiębiorstwa odbywa się na podstawie uzyskanych pozwoleń i decyzji:

- WŚR-R/6811/48b/04 z dnia 30.12.2004r. Ujęcie Januszno,
- ROŚ.6223-W/16/2005 z dnia 29.06.2005r. Ujęcie Leśna
- ROŚ.6223-W/9/2008 z dnia 31.03.2005r. na odprowadzanie ścieków do rzeki Zagożdżonki z Centralnej Oczyszczalni Ścieków

W celu pełnego zabezpieczenia dostaw wody i odbioru ścieków przedsiębiorstwo obok szeregu urządzeń i obiektów technologicznych posiada następujący sprzęt specjalistyczny:

- koparko-ładowarka Ostrówek – 2 szt.
- samochód specjalistyczny do czyszczenia sieci: WUKO – 1 szt.
- ciągnik rolniczy C-360 – 1 szt.
- przyczepa rolnicza – 1 szt.
- samochód dostawczo-osobowy – 1 szt.

Obok działalności statutowej przedsiębiorstwo świadczy szereg usług pomocniczych m.in. montaż sieci i przyłączy wod-kan., czyszczenie kanalizacji sanitarnej sprzętem specjalistycznym.

Przedsiębiorstwo zamierza w kolejnych latach kontynuować świadczenie powyższych usług i dążyć do rozszerzenia oferty głównie w zakresie:

- lokalizacji wycieków na sieciach wodociągowych
- instalacji wodomierzy
- usług sprzętem specjalistycznym

Planowany poziom usług wodociągowo – kanalizacyjnych w latach 2013 – 2017 przedstawia tabela:

Tabela Nr 1

Lp.	Rodzaj usługi	Ilość w roku				
		2013	2014	2015	2016	2017
1.	Montaż przyłączy wod-kan.(w szt)	10	10	10	10	10
2.	Czyszczenie kanalizacji sanitarnej sprzętem specjalistycznym (w km)	20	20	20	20	20
3.	Naprawa i legalizacja wodomierzy (w szt.)	400	400	400	400	400
4.	Odbiór nieczystości płynnych przez stację zlewną na oczyszczalni ścieków (w m <sup>3</sup> )	1800	1800	1800	1800	1800
5.	Wydawanie warunków technicznych podłączenia do sieci wod-kan., uzgadnianie dokumentacji technicznych sieci wod.-kan. (łącznie ilość)	20	20	20	20	20

## Załącznik do uchwały Nr XXX/234/2012 Rady Miasta Pionki

Założone w powyższej tabeli wielkości mają charakter prognozy i zależą głównie od czynników zewnętrznych tj. rozwój budownictwa, ilości zleceń na wykonanie analiz laboratoryjnych itp. Kwalifikacje pracowników, posiadany sprzęt i wyposażenie techniczne pozwalają na pełną realizację prognozowanego zakresu usług.

### 2) Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach

Zakres prac modernizacyjnych i rozwojowych obejmuje:

- sieci wodociągowe,
- sieci kanalizacyjne,
- ujęcia wody Leśna i Januszno,
- oczyszczalnię ścieków ul. Garszwo,
- przepompownie ścieków – centralną ul Zwycięstwa i lokalne.

Pozycje planu przedstawiono w tabeli Nr 2.

Tabela Nr 2

L.p.	Nazwa inwestycji	Średnica	Długość
1.	Modernizacja kanału dn 500 w ul. Zwycięstwa	500	600
2.	Projekt budowlany kanalizacji sanitarnej i wodociągu w rejonie ulic: Leśna, Partyzantów, Guzala		
3.	Projekt budowlany kanalizacji sanitarnej i wodociągu w rejonie ulic: Leśna, Partyzantów, Guzala		
4.	Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Leśna, Partyzantów, Guzala	200	1830
5.	Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zwycięstwa	200	1367
6.	Budowa wodociągu w rejonie ulic :Leśna, Partyzantów, Guzala	110	1690
7.	Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego modernizacji oczyszczalni ścieków		
8.	Budowa wodociągu w rejonie ul. Kościuszki	110	3300
9.	Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Kościuszki	200	2550
10.	Modernizacja ujęcia Leśna		
11.	Modernizacja uszkodzonych odcinków kanalizacji sanitarnej różnych średnic metodą bezwykopową		
12.	Budowa zbiornika retencyjnego na ujęciu Januszno		

### 3) Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Wszystkie przedstawione w „Wieloletnim Planie ...” działania wpływają bezpośrednio lub pośrednio na racjonalizację zużycia wody oraz wprowadzanie ścieków.

Główne działania w tym zakresie to:

- sukcesywna wymiana urządzeń pomiarowych,
- sukcesywna wymiana najbardziej awaryjnych odcinków sieci i przyłączy wodociągowych,
- zmniejszenie strat wody dzięki wymianie elementów sieci i uzbrojenia,
- kontrola odbiorców wykazujących zużycie odbiegające od średnich dla analogicznych odbiorów,
- kontrola dostawców ścieków pod względem zgodności z parametrami określonymi w umowach na dostawę.

### 4) Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Tabela Nr 3

Lp	Nazwa inwestycji	Średnica	Długość	Nakłady inwestycyjne	Źródła
----	------------------	----------	---------	----------------------	--------

**Załącznik do uchwały Nr XXX/234/2012 Rady Miasta Pionki**

				finansowania					
				2013	2014	2015	2016	2017	
1.	Modernizacja kanału dn 500 w ul. Zwycięstwa	500	600	200 000	200 000	200 000	200 000		Środki własne
				800 000					Inne
2.	Projekt budowlany kanalizacji sanitarnej i wodociągu w rejonie ulic: Leśna, Partyzantów, Guzala			40 000					Środki własne
									Inne
3.	Projekt budowlany kanalizacji sanitarnej i wodociągu w rejonie ulic: Kościuszki			48 000					Środki własne
									Inne
	Budowa odcinków kanalizacji sanitarnej i wodociągu – sięgające do posesji			150 000					Środki własne
									Inne
4.	Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Leśna, Partyzantów, Guzala Etap I	200	900	72 000	72 000	72 000	72 000		Środki własne
				288 000					Inne
5.	Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zwycięstwa	200	1367	140 000	140 000	140 000	140 000		Środki własne
				560 000					Inne
6.	Budowa wodociągu w rejonie ulic: Leśna, Partyzantów, Guzala Etap I	110	800	20 080	20 080	20 080	20 080		Środki własne
				83 200					Inne
7.	Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego modernizacji oczyszczalni ścieków				300 000				Środki własne
									Inne
8.	Budowa wodociągu w rejonie ul. Kościuszki Etap I	110	1600			41 600	41 600	41 600	Środki własne
						166 400			Inne
9.	Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Kościuszki Etap I	200	1300			78 000	78 000	78 000	Środki własne
						312 000			Inne
10.	Modernizacja ujęcia Leśna					240 000	190 000	190 000	Środki własne
						760 000			Inne
11.	Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Leśna, Partyzantów, Guzala Etap II	200	930				74 400		Środki własne
							297 600		Inne
12.	Budowa wodociągu w rejonie	110	890				23 140		Środki własne

## Załącznik do uchwały Nr XXX/234/2012 Rady Miasta Pionki

	ulic: Leśna, Partyzantów, Guzala Etap II							92 560	Inne
13.	Budowa wodociągu w rejonie ul. Kościuszki Etap II	110	1700					44 200	Środki własne
								176 800	Inne
14.	Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Kościuszki Etap II	200	1250					75 000	Środki własne
								300 000	Inne
									Inne
15.	Modernizacja uszkodzonych odcinków kanalizacji sanitarnej różnych średnic metodą bezwykopową			129 920	67 920	8 320	58 320	73 660	Środki własne
									Inne
16.	Budowa zbiornika retencyjnego na ujęciu Januszno							200 000	Środki własne
								800 000	Inne
Razem w ujęciu rocznym (PLN):				800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	Środki własne
				1 731 200		1 238 400		1 666 960	Inne

### 5) Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Przyjęto następujące źródła finansowania inwestycji:

Środki własne - amortyzacja (średniorocznie 800 000,00 zł)

Przedsiębiorstwo nie posiada zdolności kredytowej. W związku z tym przewiduje działania modernizacyjne oraz rozwoju sieci, urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej wyłącznie w oparciu o środki własne.

Zamierzenie takie jak modernizacja Centralnej Oczyszczalni Ścieków przekracza możliwości finansowe spółki i nie będzie mogło być zrealizowane bez współdziałania finansowego Gminy Miasta Pionki.

Jest to zadanie wyjątkowo pilne i niezbędne do zrealizowania w najbliższej przyszłości.

Stan sieci zarówno wodnych jak i kanalizacji sanitarnej oraz wiek ich eksploatacji wymaga podjęcia działań w zakresie sukcesywnej wymiany.

Określenie „Środki własne” oznacza finansowanie z odpisów amortyzacyjnych.

Określenie „Inne” oznacza wszelkie możliwe do pozyskania zwrotne lub bezzwrotne środki zewnętrzne (unijne fundusze celowe, WFOŚ, NFOŚ itp.).

PRZEWODNICZĄCY RADY

E. K. T.