

**ZARZADZENIE Nr 105/2012**  
**BURMISTRZA MIASTA PIONKI**  
z dnia 15. 10. 2012 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych**

Na podstawie § 3 ust.2 pkt 1 i 2 Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki oraz § 4 ust.5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Pionki wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 256/2009 z dnia 23.07.2009 roku

*zarządzam co następuje:*

§ 1.

Przeznaczam do zbycia na rzecz dotychczasowych najemców, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Gminnego Urzędu Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Pionki  
**BURMISTRZ**

*Marek Janeczek*

## Informacja o nieruchomościach miejskich przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta Pionki na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości- lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Pionki przeznaczonych do zbycia na rzecz dotychczasowych najemców

ADRES	OPIS
ul Orzeszkowej 3 dz.1025/1 powierzchniadziałki 733m <sup>2</sup> udział 639/5280 KW RA2Z/00003137/7	Lokal mieszkalny nr 3, położony na I-piętrze , składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc; Pow.użytkowa – 63,90m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 145 690,-zł Wartość udziału w gruncie – 8 430zł Cena 1 m <sup>2</sup> lokalu – 2 280,00-zł Rok budowy – 1958
ul.Orzeszkowej 8 dz.nr 1024/11 powierzchnia działki 846 m <sup>2</sup> udział 11731/110474 KW RA2Z00005592/8	Lokal mieszkalny nr 7, położony na parterze,składający się z 3-pokoi, kuchni, przedpokoju,łazienki z wc; Pow.użytkowa – 64.61m <sup>2</sup> Pow.2-piwnic – 38.50m <sup>2</sup> Pow.strychu – 14.20m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 131 350,-zł Wartość udziału w gruncie – 8 530,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 2 033,- zł Rok budowy – 1959
ul.Krucza 9 dz.nr 1468/65 powierzchnia działki 932m <sup>2</sup> udział 5179/336210 KW RA2Z00005596/6	Lokal mieszkalny nr 26, położony na II- piętrze,składający się z 2-pokoi,kuchni, przedpokoju, łazienki. Pow.użytkowa – 51,79m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 102 290,- zł Wartość udziału w gruncie – 790,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1 975,00 zł Rok budowy - 1988
ul.Mickiewicza 51 dz.nr 1475/1 powierzchnia działki3623m <sup>2</sup> udział 3960/269200 KW RA2Z000005611/8	Lokal mieszkalny nr 36,położony na III- piętrze, składający się z 2- pokoi,kuchni,przedpokoju, łazienki. Pow. użytkowa – 39.60m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 73 850,-zł Wartość udziału w gruncie – 2 930,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1 865 zł Rok budowy - 1974
ul.Al.Lipowe 30 dz.nr 1610/5 powierzchnia działki4100m <sup>2</sup> udział 6253/290723 KW RA2Z00000606/5	Lokal mieszkalny nr 17,położony na III- piętrze, składający się z 3- pokoi,kuchni, przedpokoju, łazienki i wc, pom.przynależnego. Pow.użytkowa – 57.03m <sup>2</sup> Pow.pom przynależnego – 5.50m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 125 750,-zł Wartość udziału w gruncie – 6 170,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 2 205,-zł Rok budowy - 1983



<p>ul.Parkowa 7 dz.nr 1468/71 powierzchnia działki 590m<sup>2</sup> udział 6283/267859 KW RA2Z00005610/1</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 23, położony na I- piętrze, składający się z 3- pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc,pom. przyn. – piwnicy. Pow. użytkowa – 58.28m<sup>2</sup> Pow.pom.przynależnego – 4.55m<sup>2</sup> Wartość lokalu – 114 870,-zł Wartość udziału w gruncie – 650,-zł Cena 1m<sup>2</sup> lokalu – 1 971,-zł Rok budowy - 1984</p>
<p>ul.Parkowa 7 dz.nr 1468/71 powierzchnia działki 590m<sup>2</sup> udział 6082/267859 KW RA2Z0000/5610/1</p>	<p>Lokal mieszkalny nr25, położony na II – piętrze, składający się z 3 pokoi,kuchni, przedpokoju, łazienki,wc,pom.przyn.-piwnicy. Pow.użytkowa – 58.28m<sup>2</sup> Pow.pom.przyn.-piwnica – 2.54m<sup>2</sup> Wartość lokalu – 111 720,-zł Wartość udziału w gruncie – 630,-zł Cena 1m<sup>2</sup> lokalu – 1 971,-zł Rok budowy - 1984</p>
<p>ul.Parkowa 7 dz.nr 1468/71 powierzchnia działki 590m<sup>2</sup> udział 5080/267859 KW RA2Z00005610/1</p>	<p>Lokal mieszkalny nr24, położony na I – piętrze, składający się z 2 pokoi,kuchni, przedpokoju, łazienki,wc,pom.przyn.-piwnicy. Pow.użytkowa – 48.16m<sup>2</sup> Pow.pom.przyn.-piwnica – 2.64m<sup>2</sup> Wartość lokalu – 94 920,-zł Wartość udziału w gruncie – 526,-zł Cena 1m<sup>2</sup> lokalu – 1 971,-zł Rok budowy - 1984</p>

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 18.10 .2012 roku do 08.11.2012 roku**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach.

Burmistrz Miasta Pionki  
**BURMISTRZ**

*Marek Janeczek*