

## UMOWA NR IR.2720....2012

zawarta w dniu ..... w Pionkach pomiędzy:

**Gminą Miasto Pionki** mającą swą siedzibę w Pionkach, ul. Aleja Jana Pawła II 15, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

**Stanisława Mazura - Zastępcę Burmistrza Miasta Pionki**

a

.....(nazwa/firma) z siedzibą przy....., wpisaną do rejestru.....(rodzaj rejestru) prowadzonego

przez.....(oznaczenie sądu) pod numerem.....zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

Pana /Panią.....

*Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z art. 10 ust. 1 i art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) („Ustawa Pzp”).*

### § 1. Przedmiot umowy

1. Na podstawie umowy i zgodnie z określonymi w niej warunkami Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, zbudować, uruchomić oraz utrzymywać portal gospodarczy internetowy miasta Pionki, a także świadczyć usługi hostingu oraz serwisu i asysty technicznej zgodnie z zakresem wyznaczonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej w dalszej części umowy SIWZ, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Hosting i portal gospodarczy będzie spełniał wszystkie wymagania oraz parametry minimalne opisane w załączniku nr 3 do SIWZ.
3. Portal gospodarczy miasta Pionki powinien zawierać przynajmniej następujące informacje:
  - 1) Wirtualną mapę Pionek:
    - mapa miasta z możliwością nanoszenia (dodawania i usuwania) przez administratora ofert inwestycyjnych publicznych i prywatnych tj. zdjęcia terenu, obiektu wraz z opisem,
    - mapa miasta z nazwami ulic, z lokalizacją instytucji i większych przedsiębiorców, z możliwością aktualizacji przez zamawiającego,
    - mapa byłego Pronitu z lokalizacją przedsiębiorców, w tym dzierżawców, z możliwością nanoszenia (dodawania i usuwania) przez administratora ofert inwestycyjnych publicznych i prywatnych tj. zdjęcia terenu, obiektu wraz z opisem,
  - 2) Obowiązujące stawki podatkowe (podatek od nieruchomości, od środków transportowych, rolny, leśny), opłaty lokalne, stawki za dzierżawy i wynajem majątku gminnego itp., formularze deklaracji i informacji innych przydatnych dla przedsiębiorcy,
  - 3) Informator przedsiębiorcy dot. informacji jak złożyć firmę oraz wszystkie konieczne i niezbędne informacje,
  - 4) Informacja o trybie sprzedaży przez gminę nieruchomości,
  - 5) Linki i dane o obowiązującym prawie lokalnym – plany, programy, plany zagospodarowania, mapy,
  - 6) Strefa ekonomiczna - informacje o strefie, ulgach i opłatach,
  - 7) Bazę firm (nazwa, dane adresowe, link do strony przedsiębiorcy, dane kontaktowe, rodzaj działalności i inne istotne) - moduł umożliwiający dodanie / usuwanie firm z miasta Pionki poprzez wypełnienie odpowiedniego formularza,
  - 8) Bazę danych instytucji działających na terenie miasta oraz dane adresowe instytucji właściwych lokalnie do załatwienia spraw (starostwo, urząd marszałkowski, urzędy skarbowe, energetyka, gazownictwo, wod-kan, odpady, zarządy dróg, itp.),
  - 9) Wsparcie dla przedsiębiorców - informacje o możliwych dotacjach i dofinansowaniach,
  - 10) Informacje o szkoleniach, przetargach, wyszukiwarka,
  - 11) Wykonanie strony startowej do infokiosków będących w posiadaniu zamawiającego – wg wymagań i opisu zawartego w załączniku nr 3 do SIWZ.
4. Usługa hostingu będzie trwała 5 lat od podpisania protokołu odbioru. Wykonawca w tym okresie dokona corocznie (pięć razy) zmiany budowy portalu (grafika, układ) uzgodnionych z Zamawiającym w okresie 60 mc od daty odbioru przedmiotu zamówienia w terminach do 31 stycznia każdego roku (w latach 2013-2017).
5. Wykonawca przekazuje prawa autorskie graficznej części serwisu Zamawiającemu.

6. Po rozwiązaniu umowy Wykonawca przekaże zamawiającemu całkowity zrzut bazy danych, wszystkie pliki dodane przez Zamawiającego i użytkowników portalu w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy na dowolnym nośniku (pendrive, DVD, CD, HDD).
7. Wykonawca przeszkoli 4 pracowników w siedzibie zamawiającego w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru.
8. Warunki gwarancji i serwisu - 60 miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia.
9. Świadczenie usług opieki autorskiej będzie polegało na:

#### **Serwer**

- 1) Pomocy telefonicznej w zakresie użytkowania Systemu świadczonej przez wyspecjalizowany dział Wykonawcy, w dni robocze w godzinach 8:00 – 16:00.
- 2) Usuwaniu błędów działania Systemu zgłoszonych przez Zamawiającego, odpowiednio:
  - a) w ciągu 48 godzin, w przypadku błędów krytycznych, uniemożliwiających pracę Systemu,
  - b) w ciągu 5 dni roboczych, w przypadku innych błędów.
- 3) Dostosowywaniu Systemu (sprzętu i oprogramowania dostarczonego przez Wykonawcę) do zmian przepisów prawnych związanych bezpośrednio z jego funkcjonowaniem.
- 4) Przekazywaniu Zamawiającemu nowych wersji Systemu, będących wynikiem prac rozwojowych prowadzonych przez Wykonawcę.
- 5) Utrzymanie portalu gospodarczego na serwerze w Data Center,
- 6) Utrzymanie skrzynek e-mail na serwerze w Data Center,
- 7) Przekierowanie domen, subdomen na zewnętrzne serwery poza Data Center.

#### **Portal Gospodarczy**

- 1) Pomocy telefonicznej w zakresie użytkowania Systemu świadczonej przez wyspecjalizowany dział Wykonawcy, w dni robocze w godzinach 8:00 – 16:00.
- 2) Usuwaniu błędów działania Systemu zgłoszonych przez Zamawiającego, odpowiednio:
  - a) w ciągu 48 godzin, w przypadku błędów krytycznych, uniemożliwiających pracę Systemu,
  - b) w ciągu 5 dni roboczych, w przypadku innych błędów.
- 3) Archiwizacji.
- 4) Panel administracyjny do zarządzania kontami.
- 5) Panel administracyjny do wprowadzania zmian w bazach danych, mapach wirtualnych i innych, gdzie występuje konieczność aktualizowania.
- 6) Utrzymanie Portalu Gospodarczego na serwerze w Data Center.
- 7) Utrzymanie skrzynek e-mail na serwerze w Data Center.
- 8) Konfiguracji domen i subdomen oraz baz danych i kont FTP w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.

10. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) opracowania projektu portalu z uwzględnieniem struktury oraz form przekazu i zakresu informacji na podstawie wymagań zawartych w SIWZ,
  - 2) opracowania architektury informacji oraz nawigacji portalu,
  - 3) opracowania form przekazu (widoków) dla poszczególnych rodzajów informacji,
  - 4) wykonania i wdrożenia portalu, wprowadzenia treści dostarczonych przez Zamawiającego,
  - 5) wykonania dokumentacji portalu,
  - 6) przeprowadzenia szkoleń dla pracowników Zamawiającego,
  - 7) udzielenia licencji systemu zarządzania treścią (CMS),
11. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia projektu przedmiotu umowy określonego w ust. 10 pkt 1-3 do akceptacji przez Zamawiającego. Akceptacja przedstawionej propozycji nastąpi w terminie 2 dni roboczych, licząc od dnia następnego po ich dostarczeniu. W przypadku, gdy przedstawiona propozycja nie uzyska akceptacji Zamawiającego, Wykonawca przygotowuje następne propozycje. Zamawiający będzie każdorazowo dokonywał oceny propozycji w terminie 2 dni roboczych, licząc od dnia następnego po ich dostarczeniu.
  12. Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania dostaw zamiennych w stosunku do przewidzianych w opisie przedmiotu umowy, w sytuacji gdy dostarczenie materiałów lub urządzeń zamiennych będzie umożliwiała bardziej funkcjonalne i efektywniejsze ich wykorzystanie lub w sytuacji, gdy dostarczenie materiałów lub urządzeń zamiennych będzie bardziej korzystne dla Zamawiającego pod względem ekonomicznym lub użytkowym.
  13. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (zarówno rezygnację z poszczególnych dostaw lub tylko ograniczenia ich ilości) w sytuacji, gdy wykonanie danych dostaw będzie niecelowe lub będzie zbędne lub nieprzydatne dla Zamawiającego.
  14. Wykonawca oświadcza, że:
    - 1) oprogramowanie będące przedmiotem umowy odpowiada wymaganiom wszystkich przepisów prawa umożliwiających wprowadzenie go do obrotu.
    - 2) oprogramowanie nie posiada błędów wykazanych przez validator W3C.

## **§ 2. Postanowienia ogólne**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zgodny jest z Jego ofertą, sporządzoną na podstawie wymagań Zamawiającego określonych w SIWZ.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz że przedmiot umowy wykonany zostanie z zachowaniem należytej staranności.

## **§ 3. Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji całości przedmiotu umowy w terminie 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Usługi hostingu, serwisu i opieki autorskiej prowadzone będą przez okres 5 lat od podpisania protokołu odbioru.
3. Termin ustalony w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - 1) jeżeli wykonanie usług zamiennych wymaga dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy,
  - 2) jeżeli wykonanie zamówienia dodatkowego wpłynie na termin wykonania zamówienia podstawowego,
  - 3) okoliczności leżących po stronie zamawiającego, w tym w szczególności wstrzymania usług przez zamawiającego,
  - 4) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
4. Zamawiający ma możliwość przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy z przyczyn nie leżących po stronie wykonawcy.
5. W przedstawionych w ust. 3 i 4 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju albo okresowi koniecznemu na wykonanie zamówienia dodatkowego lub zamówienia zamiennego. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez wykonawcę i zaakceptowane przez zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3.3) i 4.

## **§ 4. Zobowiązania wykonawcy**

1. Wykonawca w szczególności zobowiązany będzie do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z najlepszymi praktykami stosowanymi przy projektowaniu, programowaniu i wdrażaniu oprogramowania, przy zachowaniu należytej staranności,
  - 2) zapewnienia kompetentnego personelu do realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) zaplanowania, przygotowania i wykonania instalacji portalu zgodnie z przyjętym terminem realizacji przedmiotu umowy oraz wykonania dokumentacji użytkownika zawierającej opis i zasady korzystania z portalu,
  - 4) zaplanowania i przeprowadzenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym, odpowiednich szkoleń dla użytkowników portalu po stronie Zamawiającego, w zakresie przewidzianym w SIWZ,
  - 5) zapewnienie wsparcia i konsultacji w zakresie administrowania portalem oraz wprowadzania, redagowania i zarządzania treściami przeznaczonymi do publikacji w czasie tworzenia i uruchamiania portalu.

## **§ 5. Licencje i prawa autorskie**

1. Strony ustalają zgodnie, że autorskie prawa majątkowe do portalu oraz wszelkie dokumenty, opracowania i inne materiały powstałe w wyniku jego realizacji przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania końcowego protokołu odbioru, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania niezbędne jest jego zwielokrotnienie,
  - 2) utrwalania na dowolnym nośniku informacji oraz umieszczanie w zasobach komputerów,
  - 3) wielokrotnego wykorzystywania,
  - 4) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała,
  - 5) wprowadzania do obrotu, w tym obrotu elektronicznego oraz udostępnienia w sieci internet,
  - 6) rozpowszechniania oraz najmu i użyczenia,
  - 7) publicznego odtwarzania dowolną techniką,
  - 8) przesyłania i nadania za pomocą wizji lub fonii.
2. W przypadku, gdy eksploatacja portalu, w zakresie określonym ust. 1, spowoduje naruszenie praw własności intelektualnej osób trzecich lub wszczęty zostanie w tym zakresie spór, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw osób trzecich.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie praw zależnych.

4. W odniesieniu do oprogramowania wykorzystanego do budowy portalu, zwanego dalej oprogramowaniem i wchodzącego w skład portalu, będącego przedmiotem umowy, do którego Wykonawca posiada autorskie prawa majątkowe Wykonawca udziela Zamawiającemu licencji niewyłącznych na czas nieograniczony i dla nieograniczonej liczby użytkowników.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo sublicencjonowania oprogramowania bazowego portalu, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Licencja, o której mowa w ust.4. nie może być związana z określonym stanowiskiem pracy lub komputerem.
7. Licencje i sublicencje zostają udzielone Zamawiającemu z chwilą podpisania końcowego protokołu odbioru.
8. Na oprogramowanie niebędące autorstwa Wykonawcy dostarczy on odpowiednie licencje i w odpowiedniej ilości.
9. Wynagrodzenie z tytułu udzielenia licencji i sublicencji mieści się w kwocie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami umowy.
10. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe funkcjonowanie portalu będące skutkiem dokonania nie zaakceptowanej przez niego modyfikacji oprogramowania.
11. Wykonawca akceptuje prawo Zamawiającego do wykonywania uprawnień przysługujących Zamawiającemu z mocy prawa bez zgody lub zezwolenia Wykonawcy.
12. Zamawiający nabywa wszelkie prawa autorskie do przedmiotu umowy wraz z otrzymaniem powykonawczej wersji źródłowej systemu i po podpisaniu końcowego protokołu odbioru prac, tym samym nośnik na którym znajduje się jakikolwiek element systemu staje własnością Zamawiającego

#### **§ 6. Przekazanie systemu po zakończeniu świadczenia usług hostingowych**

1. Strony wspólnie postanawiają, iż na co najmniej 30 (trzydzieści) dni kalendarzowych przed upływem okresu świadczenia usług hostingingu, serwisu oraz asysty technicznej Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację portalu zawierającą:
  - 1) specyfikację funkcjonalną,
  - 2) specyfikację techniczną,
  - 3) kody źródłowe,
  - 4) zawartość repozytoriów bazodanowych,
  - 5) oraz inne elementy, dane oraz archiwa niezbędne do odtworzenia systemu w zewnętrznym wobec Wykonawcy środowisku hostingowym wg stanu na dzień ich przekazania.Przekazanie nastąpi na nośniku w formie płyty DVD.
2. W dniu, w którym upływa okres świadczenia usług hostingingu, serwisu oraz asysty technicznej Wykonawca przekaże Zamawiającemu zawartość repozytoriów bazodanowych w formie umożliwiającej migrację treści portalu do zewnętrznego wobec Wykonawcy środowiska technicznego. Przekazanie nastąpi na nośniku w formie płyty DVD.
3. Ponadto, w dniu, w którym upływa okres świadczenia usług hostingingu, serwisu oraz asysty technicznej Wykonawca przekaże Zamawiającemu aktualizację dokumentacji portalu, o ile jej zawartość zmieniła się od dnia jej przekazania w trybie opisanym w ust 1.

#### **§ 7. Zobowiązania zamawiającego**

- W trakcie realizacji przedmiotu umowy i w zakresie z niej wynikającym Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy w zakresie jaki jest niezbędny dla prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy,
  - 2) dotrzymywania obustronnie ustalonych terminów oraz zapewnienia udziału osób wyznaczonych do obsługi systemu informatycznego w szkoleniach organizowanych przez Wykonawcę.

#### **§ 8. Odbiór prac**

1. Zrealizowany przedmiot umowy będzie przekazany komisyjnie Zamawiającemu na podstawie protokołu końcowego odbioru.
2. Protokół końcowego odbioru powinien zawierać w szczególności: miejsce i datę sporządzenia, wykaz dostarczonego oprogramowania, wykaz przeprowadzonych prac, uwagi i zastrzeżenia oraz podpisy przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Odbiór końcowy będzie obejmował cały przedmiot umowy (produkty powstałe w wyniku jego realizacji).

#### **§ 9. Rękojmia za wady, gwarancja jakości**

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne, a w szczególności gwarantuje, że:
  - 1) portal będzie spełniał wszystkie wymagania określone w SIWZ i jest wolny od wad ukrytych,
  - 2) portal będzie funkcjonował zgodnie z opisem zawartym w dokumentacji technicznej i dokumentacji użytkownika (dokumentacja techniczna portalu musi spełniać wymogi określone w SIWZ),
  - 3) nośniki, na których zostanie przekazany przedmiot umowy, będą wolne od jakichkolwiek wad.

2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 5 lat. Termin gwarancji biegnie od dnia odbioru końcowego przez Zamawiającego, stwierdzonego końcowym protokołem odbioru bez zastrzeżeń.
3. W ramach gwarancji Wykonawca usunie wszelkie nieprawidłowości w działaniu portalu oraz jest zobowiązany do zapewnienia prawidłowego (nieograniczonego funkcjonalnie) działania portalu.
4. Wykonawca dokona na swój koszt naprawy gwarancyjnej przez usunięcie wad albo przez wymianę całości lub części oprogramowania.
5. Wszelkie czynności podejmowane przez Wykonawcę w ramach gwarancji nie wymagają jakichkolwiek opłat ze strony Zamawiającego, w szczególności koszty dojazdu, delegacji, wymiany lub naprawy związane z realizacją gwarancji pokrywa Wykonawca.
6. Każdorazowo po dokonaniu przez Zamawiającego zgłoszenia wad lub nieprawidłowości, lub innych zdarzeń w ramach gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich nieprawidłowości w działaniu portalu oraz jest zobowiązany do zapewnienia prawidłowego (nieograniczonego funkcjonalnie) działania portalu, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze.
7. Udzielenie gwarancji nie wyłącza obowiązku Wykonawcy z tytułu rękojmi.

#### **§ 10. Personel wykonawcy**

1. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania swoich podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania

#### **§ 11. Wynagrodzenie umowne**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości: brutto: ..... zł, słownie: ....., w tym podatek VAT w wysokości: ..... %.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem określonym w ofercie Wykonawcy i obejmuje całkowitą należność, jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za wykonanie przedmiotu umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją umowy.
3. Cena brutto za realizację przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 1, jest stała i nie ulegnie zmianie w czasie obowiązywania umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę VAT, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokoły odbioru końcowego.
6. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać odsetek ustawowych.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1 poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 9, 10 i 11 niniejszego paragrafu.
9. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.
10. W przypadku wykonania usług zamiennych, wynagrodzenie określone w ust. 1 ulegnie stosownej zmianie. Podstawą ustalenia wysokości zmiany wynagrodzenia będzie różnica pomiędzy wartością usług pierwotnych a wartością usług zamiennych, uzgodnionych i zaakceptowanych przez zamawiającego.
11. W przypadku ograniczenia (zmniejszenia) zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, wynagrodzenie określone w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu. Podstawą ustalenia wysokości obniżenia wynagrodzenia będzie ilość niewykonanych usług oraz ich wartość uzgodniona i zaakceptowana przez zamawiającego.

#### **§ 12. Opóźnienie wykonawcy, kary umowne i odstąpienie od umowy**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy 0,5% wynagrodzenia brutto, wymienionego w § 11 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym 0,5% wartości brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto wymienionego w § 11 ust. 1,

- 4) z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto wymienionego w § 11 ust. 1,
- 5) za opóźnienie w wykonaniu naprawy gwarancyjnej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego dla naprawy gwarancyjnej.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w przepisach prawa, postanowieniach niniejszej umowy lub, jeżeli Wykonawca dopuści się opóźnienia w realizacji umowy przekraczającego okres 1 miesiąca lub naruszy inne istotne postanowienia umowy, a po upływie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń istotnych postanowień umowy i usunięcia ewentualnych skutków naruszeń Wykonawca nie zastosował się do wezwania. W takim przypadku ma zastosowanie kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt. 4).
3. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w ust. 1 nie pokrywają szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kar umownych, wskazanych w niniejszym § 12.
6. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

### **§ 13. Rozstrzygnięcie sporów**

1. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązać w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia poddać je pod rozstrzygnięcie sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Pzp, przepisy Kodeksu cywilnego i przepisy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

### **§ 14. Podstawa prawna portalu**

Portal będący przedmiotem niniejszej umowy musi spełniać wymagania wynikające z następujących aktów prawnych:

- 1) Ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.),
- 2) Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883 z późn. zm.),
- 3) Ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. Nr 64, poz. 565 z późn. zm.),
- 4) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 października 2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. Nr 212, poz. 1766),
- 5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 30 października 2006 r. w sprawie niezbędnych elementów struktury dokumentów elektronicznych (Dz. U. Nr 206, poz. 1517),
- 6) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 30 października 2006 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z dokumentami elektronicznymi (Dz. U. Nr 206, poz. 1518),
- 7) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. z 2004 r. Nr 100, poz. 1024).

### **§ 15. Zmiany w umowie**

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 prawa zamówień publicznych.

### **§ 16. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym kodeks cywilny, prawo zamówień publicznych i wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie tych ustaw.
2. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje zamawiający, a jeden wykonawca.
3. Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**