

**ZARZADZENIE Nr 79/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA PIONKI**  
**z dnia 04. 08. 2011 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych**

Na podstawie .§ 2 Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki oraz § 4.5 Załącznika nr 1 Zarządzenia Burmistrza Miasta Pionki nr 256/2009 z dnia 23.07.2009 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Miasta Pionki

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia na rzecz dotychczasowych najemców, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułankowej części gruntu.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Gminnego Urzędu Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Zup. BURMISTRZA**

*Stanisław Mazur*  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

## Burmistrz Miasta Pionki

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości- lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Pionki przeznaczonych do zbycia na rzecz dotychczasowych najemców

ADRES	OPIS
ul.Mickiewicza 51 dz.nr 1475/1 powierzchnia działki 3623m <sup>2</sup> udział 2660/269200 KW RA2Z00005611/8	Lokal mieszkalny nr 4 , położony na I- piętrze, składający się z 1 – pokoju, kuchni, łazienki z wc, Pow. użytkowa – 26,60m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 50 670,-zł Wartość udziału w gruncie – 1 790,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1 905,-zł Rok budowy – 1974
ul.Sosnowa 2 dz.nr1468/97 powierzchnia działki 1452m <sup>2</sup> udział 5179/224140 KW RA2Z00005595/1	Lokal mieszkalny nr 28, położony na III-piętrze, składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju , łazienki z wc; Pow. użytkowa - 51,79 m <sup>2</sup> . Wartość lokalu – 110 360,- zł Wartość rynkowa udziału w gruncie – 2 013,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 2 131, 00-zł Rok budowy – 1996
ul. Zakładowa 6 dz. nr 1468/99 powierzchnia działki 1086m <sup>2</sup> udział 6712/109448 KW RA2Z00007475/6	Lokal mieszkalny nr 7, położony na I-piętrze, składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc; Pow. użytkowa - 67,12 m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 119 877,-zł Wartość udziału w gruncie – 3 996,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1 789,-zł Rok budowy - 1925
ul Różana 8 dz.1468/3 powierzchniadziałki 818m <sup>2</sup> udział 5922/321750 KW RA2Z/00007465/3	Lokal mieszkalny nr 27, położony na III-piętrze , składający się z 3-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc; Pow.użytkowa – 59,22m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 123 550,-zł Wartość udziału w gruncie – 708zł Cena 1 m <sup>2</sup> lokalu – 2 086,00-zł Rok budowy – 1982
ul.Al.Lipowe 5 dz.nr 87/28 powierzchnia działki 571m <sup>2</sup> udział 3707/211000 KW RA2Z00007613/6	Lokal mieszkalny nr 16 położony na II-piętrze, składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc; Pow.użytkowa – 37.07m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 71 400,-zł Wartość udziału w gruncie – 962,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1 926,- zł Rok budowy – 1954
ul.A.Asnyka 3 dz.nr 136/4 powierzchnia działki 735m <sup>2</sup> udział 5680261300 KW RA2Z00007207/7	Lokal mieszkalny nr 9, położony na IV- piętrze, składający się z 3-óch pokoi,kuchni, przedpokoju, łazienki. Pow.użytkowa – 56.80m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 122 688,-zł. Wartość udziału w gruncie – 1 118,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 2 160-zł Rok budowy – 1984
ul.Al.Lipowe 10 dz.nr 87/16 powierzchnia działki 600m <sup>2</sup> udział 4908/124140	Lokal mieszkalny nr 27,położony na I I– szym piętrze, składający się z 2-óch pokoi,kuchni, przedpokoju, łazienki. Pow.użytkowa – 49.08m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 93 300m <sup>2</sup>



KW RA2Z00000613/7	Wartość udziału w gruncie – 1 423zł Cena 1 m <sup>2</sup> lokalu – 1901,-zł Rok budowy 1954
ul.Al.Lipowe 7 dz.nr 87/13 powierzchnia działki 419m <sup>2</sup> udział 5109/93000 KW RA2Z00007294/3	Lokal mieszkalny nr 17, położony na II- piętrze, składający się z 2-ech pokoi,kuchni, przedpokoju,łazienki,wc. Pow.użytkowa – 51.09m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 103 710,-zł. Wartość udziału w gruncie – 1 266,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 2 030,-zł Rok budowy – 1955
ul.Al.Lipowe 12 dz.nr 87/18 powierzchnia działki 860m <sup>2</sup> udział 3321/202600 KWRA2Z00005603/9	Lokal mieszkalny nr 32 ,położony na I-piętrze,składający się z 1-pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc. Pow.użytkowa – 33.21m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 71 370,zł. Wartość udziału w gruncie – 846,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 2 149,-zł Rok budowy – 1956

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni, od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 19.08.2011 roku do 09.09.2011 roku**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach.

Burmistrz Miasta Pionki

Zop. BURMISTRZA  
  
 Stanisław Mazur  
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

Pionki, 08.08.2011r.