

**ZARZADZENIE Nr 58/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA PIONKI**  
**z dnia 27. 05. 2011 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651) oraz art. § 2 Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki oraz § 4.5 Załącznika nr 1 Zarządzenia Burmistrza Miasta Pionki nr 256/2009 z dnia 23.07.2009 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Pionki

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do zbycia na rzecz dotychczasowych najemców, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia Gminnego Urzędu Miasta.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Pionki

**BURMISTRZ**

*Marek Janeczek*

## Burmistrz Miasta Pionki

- na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości- lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Pionki przeznaczonych do zbycia na rzecz dotychczasowych najemców

ADRES	OPIS
ul.Mickiewicza 51 dz.nr 1475/1 powierzchnia działki 3623m <sup>2</sup> udział 3879/269200 KW RA2Z00005611/8	Lokal mieszkalny nr 11 , położony na III- piętrze, składający się z 2 – pokoi, kuchni, łazienki z wc, Pow. użytkowa – 38,79m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 75 180,-zł Wartość udziału w gruncie – 2 610,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1 938,-zł Rok budowy – 1974
ul.Spokojna 6 dz.nr1468/58 powierzchnia działki 696 m <sup>2</sup> udział 463/26770 KW RA2Z00007201/5	Lokal mieszkalny nr 54, położony na II-piętrze, składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju , łazienki z wc; Pow. użytkowa - 46,30 m <sup>2</sup> . Wartość lokalu – 94 450,- zł Wartość rynkowa udziału w gruncie – 660,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 2 040, 00-zł Rok budowy - 1978
ul. Orzeszkowej 5 dz. nr 1032/3 powierzchnia działki 490 m <sup>2</sup> udział 5089/67220 KW RA2Z00002542/2	Lokal mieszkalny nr 9, położony na parterze, składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc; Pow. użytkowa - 39,30 m <sup>2</sup> Pow.pomieszczenia przynależ.-11.59m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 90 150,-zł Wartość udziału w gruncie – 3 153,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 2 294,0-zł Rok budowy - 1935
ul Mickiewicza 45 dz.1475/3 powierzchniadziałki 1 928m <sup>2</sup> udział 3696/88475 KW RA2Z/00000463	Lokal mieszkalny nr 16, położony na III-piętrze , składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc; Pow.użytkowa – 39,96m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 77 470,-zł Wartość udziału w gruncie – 4 027zł Cena 1 m <sup>2</sup> lokalu – 2 096,00-zł Rok budowy – 1973
ul.Al.Lipowe 5 dz.nr 87/28 powierzchnia działki 571m <sup>2</sup> udział 4820/211000 KW RA2Z00007613/6	Lokal mieszkalny nr 9, położony na II-piętrze, składający się z 2-pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc; Pow.użytkowa – 48.20m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 95 920,-zł Wartość udziału w gruncie – 1 250,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1 990,- zł Rok budowy – 1954
ul.Leśna 11 dz.nr 2/16 powierzchnia działki 598m <sup>2</sup> udział 476/12677 KW RA2Z00000871	Lokal mieszkalny nr22, położony na I- piętrze, składający się z 2-óch pokoi,kuchni, przedpokoju, łazienki. Pow.użytkowa – 47.60m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 99 480,-zł. Wartość udziału w gruncie – 1 168,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 2 090,-zł Rok budowy – 1952r.
ul.Al.Lipowe 8 dz.nr 87/37 powierzchnia działki 413m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 6,położony na I – szym piętrze, składający się z 2-óch pokoi,kuchni, przedpokoju, łazienki. Pow.użytkowa – 49.50m <sup>2</sup>

udział 495/8610 KW RA2Z00007317/1	Wartość lokalu – 96 530m <sup>2</sup> Wartość udziału w gruncie – 1 377zł Cena 1 m <sup>2</sup> lokalu – 1950,-zł Rok budowy 1953r.
ul.Parkowa 7 dz.nr 1468/71 powierzchnia działki 590m <sup>2</sup> udział 6081/267859 KW RA2Z00005610/1	Lokal mieszkalny nr 5, położony na II- piętrze, składający się z 3-ech pokoi,kuchni, przedpokoju,łazienki,wc.pom.przynależne – piwnica o pow.2. 53m <sup>2</sup> Pow.użytkowa – 58.28m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 111 900,-zł. Wartość udziału w gruncie – 536,- zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1 920,-zł Rok budowy – 1984r.
ul.Leśna 11 dz.nr 2/16 powierzchnia działki 598m <sup>2</sup> udział 382/12677 KWRA2Z00000871	Lokal mieszkalny nr 23 ,położony na I-piętrze,składający się z 2-óch pokoi,kuchni, przedpokoju, łazienki i wc. Pow.użytkowa – 38.20m <sup>2</sup> Wartość lokalu – 76 320,zł. Wartość udziału w gruncie – 937,-zł Cena 1m <sup>2</sup> lokalu – 1998,-zł Rok budowy – 1952r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 02.06.2011 roku do 23.06.2011 roku, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach.

Burmistrz Miasta Pionki

**BURMISTRZ**

*Marek Janeczek*