

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont i adaptacja budynku "KASYNA" - dokończenie  
ADRES INWESTYCJI : 26-670 Pionki ul. Zakładowa 7  
INWESTOR : Gmina Miasta Pionki  
ADRES INWESTORA : 26-670 Pionki, Aleja Jana Pawła II 12  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 25.03.2011

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
25.03.2011

Data zatwierdzenia

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa działu</b>	<b>Od</b>	<b>Do</b>
1	Posadzki z płytek	1	16
2	Schody i posadzki granitowe	17	23
3	Posadzki drewniane układane na klej	24	40
4	Ślusarka aluminiowa	41	44
5	Roboty malarskie	45	54
6	Platformy schodowe	55	56

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Posadzki z płytek</b>					
1	KNR 4-01	Oczyszczenie podłoża betonowego	m <sup>2</sup>		
d.1	0804-06				
		parter			
	pom. 1	4,84	m <sup>2</sup>	4,840	
	pom. 2	62,19-1,65*3,69*2	m <sup>2</sup>	50,013	
	pom. 7	9,73	m <sup>2</sup>	9,730	
	pom. 8	9,79	m <sup>2</sup>	9,790	
	pom. 10	8,75-1,70*1,20	m <sup>2</sup>	6,710	
	pom. 11	5,10+1,20*0,25+2,45*0,25	m <sup>2</sup>	6,013	
	pom. 12	115,25	m <sup>2</sup>	115,250	
	pom. 13	39,84+1,49*0,75*3+0,90*0,75	m <sup>2</sup>	43,868	
	pom. 33	16,65	m <sup>2</sup>	16,650	
	pom. 34	12,00	m <sup>2</sup>	12,000	
	pom. 35	12,00	m <sup>2</sup>	12,000	
	pom. 36	19,20	m <sup>2</sup>	19,200	
	pom. 37	8,13	m <sup>2</sup>	8,130	
	pom. 38	39,78	m <sup>2</sup>	39,780	
	pom. 104	9,40*2	m <sup>2</sup>	18,800	
				RAZEM	372,774
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01				
		372,774	m <sup>2</sup>	372,774	
				RAZEM	372,774
3		Posadzka z gresu polerowanego - rozeta w holu wejściowym - kolorystyka i kształt rozety wg opracowania "STUDIO DECOROOM" - wielkość płytek 45x45cm - płytki atypoślizgowe R10/R11, klasa ścieralności - V	m <sup>2</sup>		
d.1	kalk. własna				
	pom. 2	3,14*2,15*2,15	m <sup>2</sup>	14,515	
				RAZEM	14,515
4		Posadzki z gresu polerowanego - kolorystyka i układ płytek wg opracowania "STUDIO DECOROOM" - wielkość płytek 45x45cm, 30x30cm, 15x30cm - płytki antypoślizgowe R10/R11, klasa ścieralności - V	m <sup>2</sup>		
d.1	kalk. własna				
	pom. 2	62,19-14,515-1,65*3,69*2	m <sup>2</sup>	35,498	
	pom. 11	5,10+1,20*0,25+2,45*0,25	m <sup>2</sup>	6,013	
	pom. 12	115,25	m <sup>2</sup>	115,250	
	pom. 13	39,84+1,49*0,75*3+0,90*0,75+(0,60*2+0,75)*0,60+0,60*0,75	m <sup>2</sup>	45,488	
				RAZEM	202,249
5		Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe	m		
d.1	kalk. własna				
		z gresu polerowanego			
	pom. 2	0,60*8+1,60+0,80*2+0,60*4+1,20+0,30	m	11,900	
	pom. 11	(1,94+0,25)*2+2,45-1,20*2+0,10*4+0,25*2	m	5,330	
	pom. 12	(11,56+9,97)*2-0,90*3-1,20-1,00-2,49*3+0,75*8+0,30*2+0,10*4	m	37,690	
	pom. 13	(9,97+4,00)*2-1,49*3-0,90-1,30	m	21,270	
		A (suma częściowa)		76,190	
	pom. 1	płytki antypoślizgowe R11/R10, klasa ścieralności - V			
		2,51*2	m	5,020	
		B (suma częściowa)		5,020	
	pom. 7	płytki antypoślizgowe R9, klasa ścieralności - IV			
		1,50*2+3,45+3,29+1,90+0,60	m	12,240	
	pom. 8	0,60+0,30+1,90+3,31+3,48+1,80	m	11,390	
	pom. 10	(4,25+2,87)*2+1,40*2-0,80	m	16,240	
	pom. 33	(11,10+1,50)*2-0,90*3-1,00-1,25+0,45*2+0,20*2	m	21,550	
	pom. 34	(3,00+4,00)*2-0,90	m	13,100	
	pom. 35	13,10	m	13,100	
	pom. 36	(4,80+4,00)*2-0,90	m	16,700	
	pom. 37	(5,42+1,50)*2-1,25*2-1,00+0,30*2	m	10,940	
	pom. 38	(5,42+7,34)*2-1,25	m	24,270	
		C (suma częściowa)		139,530	
				RAZEM	220,740
6		Cokoliki z gresu polerowanego wys. 10 cm	m		
d.1	kalk. własna				
		76,19	m	76,190	
				RAZEM	76,190
7	NNRNKB	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - płytki antypoślizgowe R11/R10, klasa ścieralności - V	m <sup>2</sup>		
d.1	202 2807-05				
	pom. 1	4,84	m <sup>2</sup>	4,840	
				RAZEM	4,840
8	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - płytki antypoślizgowe R11/R10, klasa ścieralności - V	m		
d.1	202 2809-01				
	pom. 1	5,02	m	5,020	
				RAZEM	5,020

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
9	NNRNKB d.1202 2807-05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - płytki antypoślizgowe R9, klasa ścieralności - IV	m <sup>2</sup>		
	pom. 7	9,73	m <sup>2</sup>	9,730	
	pom. 8	9,79	m <sup>2</sup>	9,790	
	pom. 10	8,75-1,70*1,20	m <sup>2</sup>	6,710	
	pom. 37	8,13	m <sup>2</sup>	8,130	
				RAZEM	34,360
10	NNRNKB d.1202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - płytki antypoślizgowe R9, klasa ścieralności - IV	m		
	pom. 7,8,10,37	12,24+11,39+16,24+10,94	m	50,810	
				RAZEM	50,810
11	NNRNKB d.1202 2808-05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 - płytki antypoślizgowe R9, klasa ścieralności - IV	m <sup>2</sup>		
	pom. 33	16,65	m <sup>2</sup>	16,650	
	pom. 34	12,00	m <sup>2</sup>	12,000	
	pom. 35	12,00	m <sup>2</sup>	12,000	
	pom. 36	19,20	m <sup>2</sup>	19,200	
	pom. 38	39,78	m <sup>2</sup>	39,780	
				RAZEM	99,630
12	NNRNKB d.1202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 - płytki antypoślizgowe R9, klasa ścieralności - IV	m		
		139,53-50,81	m	88,720	
				RAZEM	88,720
13	KNR AT-17 d.10109-01	Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 20 cm na gł. 2 mm - celem zwiększenia przyczepności płytek do podłoża betonowego	m <sup>2</sup>		
	pom. 104	9,40*2	m <sup>2</sup>	18,800	
	pod sceną	53,49	m <sup>2</sup>	53,490	
				RAZEM	72,290
14	NNRNKB d.1202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m <sup>2</sup>		
	pom. 104	(0,28+0,15)*1,00*7	m <sup>2</sup>	3,010	
				RAZEM	3,010
15	NNRNKB d.1202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m <sup>2</sup>		
	pom. 104	18,80-0,28*1,00*7	m <sup>2</sup>	16,840	
	pod sceną	53,49	m <sup>2</sup>	53,490	
				RAZEM	70,330
16	NNRNKB d.1202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
	pom. 104	(3,64+3,31)*2*2-0,95	m	26,850	
	pod sceną	(9,97+6,04)*2	m	32,020	
				RAZEM	58,870
<b>2Schody i posadzki granitowe</b>					
17	KNR 19-01 d.20924-04	Zerwanie ze stopni i spoczników okładziny z masy lastryko	m <sup>2</sup>		
	pom. 2	(0,30+0,15)*3,69*3*2 <schody lewe>	m <sup>2</sup>	9,963	
	schody gł.	(0,30+0,15)*1,60*17	m <sup>2</sup>	12,240	
		(0,30+0,15)*1,60*9	m <sup>2</sup>	6,480	
	spoczniki	3,05*1,60	m <sup>2</sup>	4,880	
				RAZEM	33,563
18	KNR 4-01 d.20108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
		33,563*0,03	m <sup>3</sup>	1,007	
				RAZEM	1,007
19	KNR 4-01 d.20108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 9	m <sup>3</sup>	1,007	
		1,007	m <sup>3</sup>	1,007	
				RAZEM	1,007
20	KNR-W 2-02 d.22128-09	Stopnie wewnętrzne okładzinowe proste - stopnice gr. do 5 cm i szer. 37 cm - granit polerowany gr. 3 cm, piaskowane pasy na stopnicach	m		
		3,69*3*2+1,60*17+1,61*9	m	63,830	
				RAZEM	63,830
21	KNR-W 2-02 d.22128-13	Stopnie wewnętrzne okładzinowe proste - podstopnice gr. do 4 cm i szer. 15 cm - granit polerowany gr. 2 cm	m		
		3,69*3*2+1,60*17+1,61*9	m	63,830	
				RAZEM	63,830
22	KNR-W 2-02 d.22127-01	Posadzki wewnętrzne pełne z elem. prostokątnych o obwodzie el. do 6 m/m2 - granit polerowany gr. 3 cm	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	spoczniki pom. 9 przed pom.6	3,05*1,60 15,73+1,70*1,20 3,69*0,90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,880 17,770 3,321	
				RAZEM	25,971
23	KNR-W 2-02 d.22127-16	Cokoliki o wysokości do 20 cm - granit gr. 2 cm - wangi skośne  0,165+0,60+0,83+0,28+0,20*2+2,95+1,25+2,55-0,80+4,00 0,165+0,60+0,83+0,28+0,60+5,37+4,25+5,50+2,60+1,04+4,30 (0,105+0,60+0,90)*2	m  m m m	  12,225 25,535 3,210	
				RAZEM	40,970
<b>3Posadzki drewniane układane na klej</b>					
24	KNR 19-01 d.31021-01 analogia pom. 101 pom. 105	Przeszlifowanie płyty OSB papierem ściernym o gradacji 60-80.  68,80+4,25*1,85 152,14+1,71*0,50*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  76,663 156,415	
				RAZEM	233,078
25	d.3kalk. własna  pom. 101 pom. 105	(z.VIII) Posadzki z deszczulek posadzkowych układane na klej - parkiet klejony do płyt OSB - klepki o wym. 7x50cm w kolorach: jesion exclusive, dąb exclusive, dąb czarny exclusive, kl. I gr. 22mm - układane we wzory wg opracowania "STUDIO DECOROOM"  68,80+4,25*1,85 152,14+1,71*0,50*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  76,663 156,415	
				RAZEM	233,078
26	KNR 2-02 d.31111-06 pom. 6 pom. 101 pom. 102 pom. 105	Posadzki z deszczulek - cokół z drewna liściastego j.w. wys. 7 cm  (4,27+0,58+4,70)*2+5,99+6,48+0,30*2+0,20+0,70-3,69 2*3,14*4,00+(1,85+1,51)*2+1,80*2+(0,41+1,07+1,18)*2 (4,27+0,58+4,70)*2+5,99+6,48+0,30*2+0,20+0,70-3,69 (15,26+9,97)*2-2,45-1,71*5+0,50*10	m  m m m m	  29,380 40,760 29,380 44,460	
				RAZEM	143,980
27	d.3kalk. własna pom. 101	Cokolik u podstawy kolumn na holu - drewniany gięty wys. 7 cm  1,15*6+0,75*8	m  m	  12,900	
				RAZEM	12,900
28	KNR 2-02 d.30610-05 analogia pom. 112 pom. 113 pom. 114 pom. 115 pom. 116 pom. 117	Mata pod panele podłogowe - płyta podłogowa zielona gr. 5,5mm - izolacja i wyrównanie podłoża  9,22 12,08 11,92 18,96 26,50 17,31	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  9,220 12,080 11,920 18,960 26,500 17,310	
				RAZEM	95,990
29	NNRNKB d.3202 1136-01  pom. 112 pom. 113 pom. 114 pom. 115 pom. 116 pom. 117	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - deska barlinecka z przeznaczeniem do obiektów użyteczności publicznej, trzy warstwy naturalnego drewna, wymiary deski: 15x207x2200mm, wykończenie powierzchni: 7 warstw lakieru utwardzonego UV, odporny na ścieranie, matowy  9,22 12,08 11,92 18,96 26,50 17,31	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  9,220 12,080 11,920 18,960 26,500 17,310	
				RAZEM	95,990
30	KNR 4-01 d.30816-01 analogia pom. 106	Ocyklinowanie surowych desek na scenie  53,49	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  53,490	
				RAZEM	53,490
31	KNR 2-02 d.31110-02 analogia pom. 106	Podłoga z desek struganych obustronnie gr.32mm - deski przybite na krzyż do istniejących desek na scenie - deski wysezonowane suche - kl. I  53,49	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  53,490	
				RAZEM	53,490
32	KNR 2-02 d.30701-10 analogia	Obramowanie z kątownika (wejście z góry pod scenę)  4,00*2	m  m	  8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR 4-01 d.30816-01 analogia pom. 106	Ocyklinowanie surowych desek na scenie (druga warstwa desek) 53,49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				53,490	
				RAZEM	53,490
34	KNR 2-02 d.31111-02 pom. 106	Posadzki z deszczutek na gwoździe - klepki o wym. 7x50 cm w kolorze dąb exclusive kl. I gr. 22mm 53,49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				53,490	
				RAZEM	53,490
35	d.3kalk. własna	Obróbka czoła posadzki na scenie z deski z frezem szer. 15cm 8,27*2	m m		
				16,540	
				RAZEM	16,540
36	KNR 4-01 d.30816-06 pom. 102	Rozebranie posadzek z deszczutek celem przełożenia 59,26*20%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				11,852	
				RAZEM	11,852
37	KNR 2-02 d.31111-02 pom. 102	Posadzki z deszczutek na gwoździe (z wykorzystaniem parkietu z rozbiórki) 59,26*20%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				11,852	
				RAZEM	11,852
38	KNR 4-01 d.30816-01 pom. 6 pom. 101 pom. 102 pom. 105 pom. 106	Ocyklinowanie posadzek z deszczutek nowych 60,39 68,80+4,25*1,85 59,26 152,14+1,71*0,50*5 53,49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				60,390	
				76,663	
				59,260	
				156,415	
				53,490	
				RAZEM	406,218
39	NNRNKB d.3202 1135-04 pom. 6 pom. 101 pom. 102 pom. 105 pom. 106	Lakierowanie posadzek - lakier półmat 60,39 68,80+4,25*1,85 59,26 152,14+1,71*0,50*5 53,49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				60,390	
				76,663	
				59,260	
				156,415	
				53,490	
				RAZEM	406,218
40	d.3kalk. własna	Obłożenie egzotycznym drewnem ścianki podestu betonowego w sali jadalnej pom. 12 (1,10*3+3,80+2,30)*1,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				14,100	
				RAZEM	14,100
<b>4 Ślusarka aluminiowa</b>					
41	KNR 0-19 d.40931-10 O7	Wymiana stolarki drewnianej na ścianki aluminiowe z drzwiami - profil aluminiowy zimny, kolor biały, szyba P2 - obustronnie 3,60*3,60 <parter pom. 101/102>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				12,960	
				RAZEM	12,960
42	d.4kalk. własna	Ścianka łukowa oddzielająca wejście do WC w sali jadalnej - lekka konstrukcja aluminiowa wypełniona kolorową płytą polistyrenową 3,30*2,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				8,250	
				RAZEM	8,250
43	d.4kalk. własna sch. gł. sch. boczne scena	Pochwyty ze stali nierdzewnej wysokości 15 cm na drewnianych pochwytach balustrad schodowych (podwyższenie balustrad na schodach głównych i bocznych) 11,60 19,75 0,85	m m m		
				11,600	
				19,750	
				0,850	
				RAZEM	32,200
44	d.4kalk. własna	Balustrada okienna prosta ze stali nierdzewnej w oknie bocznej klatki schodowej (montowana do spocznika i ościeży okiennych), wysokość balustrady 1,10m 2,45 <spocznik między I i II piętr>	m m		
				2,450	
				RAZEM	2,450
<b>5 Roboty malarskie</b>					
45	KNR 19-01 d.51021-01 analogia sch. gł. sch. boczne pom. 203 pom. 202 jask.	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie drewnianych pochwyków balustrad schodowych i na "jaskółkach" z zaszpachlowaniem ubytków 11,60*0,35 19,75*0,35 9,97*0,30 2,80*0,55*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				4,060	
				6,913	
				2,991	
				7,700	
				RAZEM	21,664
46	KNR 4-01 d.50901-09	Montaż ćwierćwałka przy drewnianym pochwyku balustrady schodowej (zamaskowanie na połączeniu pochwyku drewniany - ścianka balustrady) 11,60+19,75	m m		
				31,350	
				RAZEM	31,350
47	KNR 19-01 d.51015-01	Naprawa poręczy (pochwyków) schodowych z drewna twardego kl. I 15	msc. msc.		
				15,000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	KNR 19-01 d.51309-12	Dwukrotne lakierowanie pochwyków drewnianych (bejca plus lakier bezbarwny - kolor do uzgodnienia z Inwestorem) 21,664	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 21,664	15,000 21,664
49	KNR 2-02 d.52004-01 pom. 202	Obud.słupów płytami gips.-karton.GKF gr. 12,5mm na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01 0,25*3*2,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1,650	1,650 1,650
50	KNR 2-02 d.52004-05 pom. 24 pom. 18	Obud.belek i podciągów płytami gips.-karton. gr. 12,5mm odpornymi na wilgoć na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01 23,74 <obudowa kanałów wentylacyjnych pod sufitem> 0,25*3*1,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 23,740 1,200	24,940 24,940
51	KNR 0-23 d.52612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2,20*2+30,00+1,60*2	m m	RAZEM 37,600	37,600 37,600
52	KNR-W 2-02 d.50830-02	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 1,65+24,94	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 26,590	26,590 26,590
53	KNR 2-02 d.51505-03 analogia	Jednokrotne malowanie farbami DEKORAL powierzchni wewnętrznych (z dopasowaniem do istniejącej kolorystyki ścian) 613,885+2888,987+645,943	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 4.148,815	4.148,815 4.148,815
54	KNR 4-01 d.51212-37 pom. 104	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr.ponad 200 do 300 mm 1,50	m m	RAZEM 1,500	1,500 1,500
<b>6 Platformy schodowe</b>					
55	d.6kalk. własna	Dostarczenie i montaż platformy schodowej - tor ruchu prostoliniowy na trzech schodkach 1	kpl. kpl.	1,000 RAZEM	1,000 1,000
56	d.6kalk. własna	Dostarczenie i montaż platformy schodowej - tor ruchu krzywoliniowy ze zmiennym kątem pochylecia 1	kpl. kpl.	1,000 RAZEM	1,000 1,000